



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10  
Odbor životního prostředí, dopravy  
a rozvoje**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-024247/2018

Vyřizuje linka: viz níže

V Praze dne: 23.4.2018

**Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:**

**„Stavební úpravy a přístavba RD Hradešínská 12, Praha 10 - Vinohrady“.**

**I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)**

**Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):**

Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽD) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace, kterou vypracovala firma GANEO s.r.o., Husinecká 661/29, Praha 3, odpovědný projektant Ing. Ondřej Hlaváček, ČKAIT: 0101716 v prosinci 2017 jako dotčený orgán toto

**závazné stanovisko:**

**I.**

OŽD **souhlasí** s umístěním a provedením stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – kaskáda dvou plynových kondenzačních kotlů VIESSMANN Vitodens 200-W, každý o výkonu do 49 kW **za následující podmínky:**

- **Kotle budou splňovat 5. emisní třídu NO<sub>x</sub>.**

V souhrnné technické zprávě je zmíněn plynový krb, který by měl být dle výkresu č. 4z PD vytápění umístěn v 1. PP v místnosti č. 1.03 – obývací místnost. Odtah spalin by měl být zajištěn stávajícím komínovým tělesem. S jeho umístěním souhlasíme za následující podmínky:

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon: +420 267 093 649  
Fax: +420 272 739 587  
E-mail: posta@praha10.cz  
www.praha10.cz

- **Plynový krb nesmí být bez souhlasu orgánu ochrany ovzduší zaměněn za krb na pevná paliva.**

## **II.**

OŽD Úřadu MČ Praha 10 **souhlasí** s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby **za následujících podmínek:**

- Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu a stavebního materiálu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace se stavebním materiálem i odpadem.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

### **Odůvodnění:**

OŽD jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou PD, dle které má investor záměr jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV pro celý RD využít kaskádu dvou plynových kondenzačních kotlů VIESSMANN Vitodens 200-W, každý o výkonu do 49 kW umístěnou v technické místnosti ve 3. PP. Kotle budou v provedení B s přívodem spalovacího vzduchu do místnosti zajištěného přetlakově systémem VZT. Odvod spalin od kotlů bude veden kouřovodem nad střechu objektu.

Ohřev TUV bude zajištěn v nepřímotopném zásobníku.

Po prověření PD OŽD konstatuje, že předmětný zdroj vytápění – kaskáda dvou plynových kondenzačních kotlů, které nahrazují stávající zdroj znečišťování ovzduší, splňuje právní předpisy na ochranu ovzduší, proto **souhlasí s umístěním a provedením stavby**, jak je uvedeno v závazné části stanoviska.

Dalším nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části i pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru **považovat za přijatelný.**

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné koordinované stanovisko z hlediska výše uvedených zákonů ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Daniel Čech  
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava