

EVIDENČNÍ LIST
pro výpočet nájemného dle obecně platných předpisů platný od 01.12.2013

Adresa správce
AUSTIS a.s.
K Austisu 680
154 00 PRAHA 5

Adresát



Adresa provozovny
AUSTIS a.s.
Vršovická 1429/68
100 00 PRAHA 10

Pronajímatel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
Vršovická 1429/68
101 38 PRAHA 10
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941
Bank.účet: 259020-2000733369/0800

Uživatel	Milan Maršálek	Datum narození	
Adresa		Kategorie	nejedná se o byt se sníženou kvalitou
Číslo prostoru	9	Velikost	1+1
Variabilní symbol	8409	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy	2012/OMP/0183	Podlaží	4
Počet osob pro služby	1	Bezbariérový přístup	Ne
Smlouva od	01.03.2012	Počet osob evidenční	1
Do	28.02.2014	Směrné číslo (Bytový Fond)	35
Výpočet nájemného	Dle zákona č. 150/2009 Sb.	Napětí	230
Komíny	0	Výtah	N
Druh výpočtu penále	Poplatek z prodlení	Topení	lokální plynové
Splatnost	31.12.2013	STA	1
		Sazba za m2	111,97

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	3 913,00 V
Vybavení prostoru	268,00 V
Vodné stočné	280,00 S
Úklid	101,00 S
Domovní odpad	50,00 S
Společná elektřina	20,00 S
STA	13,00 S
Ostatní služby - Mimořádný úklid společných prostor	0,00 S
<i>Nájemné celkem</i>	<i>4 181,00</i>
<i>Služby celkem</i>	<i>464,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	4 645,00
Spojové číslo 8008841937	
Inkaso 102156 013	4 645,00


Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
pokoj I	lokální plynové	15,70	0,00	0,00	0,00	15,70
kuchyň	lokální plynové	8,96	0,00	0,00	0,00	8,96
predsiň	žádné topení	5,83	0,00	0,00	0,00	5,83
koupelna + WC	žádné topení	3,74	0,00	0,00	0,00	3,74
spíž	žádné topení	0,72	0,00	0,00	0,00	0,72
Celkem		34,95	0,00	0,00	0,00	34,95

Rozpis vybavení prostoru

Název	Výr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
byt. vodoměr SV	020101056548	02.06.2009	1 ks	627,00	16,60	8,70
El. boiler	84009	01.03.2012	1 ks	6 400,00	10,00	53,30
infrazaric	84009	01.03.2012	1 ks	1 500,00	5,00	6,30
WAW	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
WAW	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Celkem						267,50

Seznam osob

Jméno	Dat.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Poznámka
Milan Maršálek		Nájemce	01.03.2012	

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom(a) povinnosti neprodleně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících tento prostor (i dočasně nejméně tři měsíce v roce).

Roční kontrola - 3 vyhotovení.

Žádáme Vás o kontrolu Evidenčních listů a vrácení 2 nájemcem podepsaných výtisků zpět na správní firmu AUSTIS a. s., Vršovická 68, Praha 10, PSČ 101 00.

Děkujeme



AUSTIS a.s.
 provozovna
 Vršovická 68
 101 00 Praha 10
 Vršovice

2

.....
 Pronajimatel

PRAHA 10 dne 18.11.2013

.....
 Nájemce

.....
 Správce



EVIDENČNÍ LIST
pro výpočet nájemného dle obecně platných předpisů platný od 01.10.2014

Adresa správce
AUSTIS správa s.r.o
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec

Adresa provozovny
AUSTIS správa s.r.o
Vršovická 1429/68
100 00 PRAHA 10

Adresát
Milan Maršálek


Pronajímatel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
Vršovická 1429/68
101 38 PRAHA 10
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941
Bank.účet: 259020-2000733369/0800

Uživatel	Milan Maršálek	Datum narození	
Adresa		Kategorie	nejedná se o byt se sníženou kvalitou
Číslo bytu	9	Velikost	1+1
Variabilní symbol	8409	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy	2013/OMP/2778	Podlaží	4
Počet osob pro služby	1	Bezbariérový přístup	Ne
Smlouva od	01.03.2014	Počet osob evidenční	1
Do	28.02.2017	Směrné číslo (Bytový Fond)	35
Výpočet nájemného	Dle zákona č. 150/2009 Sb.	Napětí	230
Komíny	0	Výtah	N
Druh výpočtu penále	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) -Byty	Topení	lokální plynové
Splatnost	31.10.2014	STA	1
		Sazba za m2	111,97

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	3 913,00 V
Vybavení prostoru	268,00 V
Vodné stočné	280,00 S
Úklid	101,00 S
Domovní odpad	50,00 S
STA	13,00 S
Společná elektřina	20,00 S
Ostatní služby - Mimořádný úklid společných prostor	0,00 S
<i>Nájemné celkem</i>	<i>4 181,00</i>
<i>Služby celkem</i>	<i>464,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	4 645,00
Spojové číslo 8008841937	
Inkaso 102156 013	4 645,00

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
pokoj 1	lokální plynové	15,70	0,00	0,00	0,00	15,70
kuchyň	lokální plynové	8,96	0,00	0,00	0,00	8,96
predsín	žádné topení	5,83	0,00	0,00	0,00	5,83
koupelna + WC	žádné topení	3,74	0,00	0,00	0,00	3,74
spíž	žádné topení	0,72	0,00	0,00	0,00	0,72
Celkem		34,95	0,00	0,00	0,00	34,95

Rozpis vybavení prostoru

Název	Výr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
VODOMĚR NA STUDENOU VODU	020101056548	02.06.2009	1 ks	627,00	16,60	8,70
ohřev vody / boiler, karma, průtok.../	84009	01.03.2012	1 ks	6 400,00	10,00	53,30
infrazaric	84009	01.03.2012	1 ks	1 500,00	5,00	6,30
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna.../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna.../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Celkem						267,50

Seznam osob

Jméno	Dat.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Poznámka
Milan Maršálek		Nájemce	01.03.2014	

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom(a) povinnosti neprodleně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících tento prostor (i dočasně nejméně tři měsíce v roce).

Roční kontrola - 3 vyhotovení.

Žádáme Vás o kontrolu Evidenčních listů a vrácení 2 nájemcem podepsaných výtisků zpět na správní firmu AUSTIS správa s.r.o., Vršovická 68, Praha 10, PSČ 101 00.

.....
Pronajímatel
PRAHA 10 dne 11.09.2014

.....
Nájemce



AUSTIS správa s.r.o.
prevozovna Vrňovice
Vršovická 1471/68

EVIDENČNÍ LIST
pro výpočet nájemného dle obecně platných předpisů platný od 01.12.2015

Adresa správce
AUSTIS správa s.r.o
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec

Adresát
Milan Maršálek



Adresa provozovny
AUSTIS správa s.r.o
Vršovická 1429/68
100 00 PRAHA 10

Pronajímatel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
Vršovická 1429/68
101 38 PRAHA 10
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941
Bank.účet: 259020-2000733369/0800

Uživatel	Milan Maršálek	Datum narození	
Adresa		Kategorie	nejedná se o byt se sníženou kvalitou
Číslo bytu	9	Velikost	1+1
Variabilní symbol	8409	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy	2013/OMP/2778	Podlaží	4
Počet osob pro služby	1	Bezbariérový přístup	Ne
Smlouva od	01.03.2014	Počet osob evidenční	1
Do	28.02.2017	Směrné číslo (Bytový Fond)	35
Výpočet nájemného	Výpočet dle 150/2009	Napětí	230
Komíny	0	Výtah	N
Druh výpočtu penále	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) -Byty	Topení	lokální plynové
Splatnost	31.12.2015	STA	1
		Sazba za m2	111,97

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	3 913,00 V
Vybavení prostoru	264,00 V
Vodné stočné	280,00 S
Úklid	101,00 S
Domovní odpad	50,00 S
Společná elektřina	20,00 S
STA	13,00 S
Ostatní služby - Mimořádný úklid společných prostor	0,00 S
<i>Nájemné celkem</i>	<i>4 177,00</i>
<i>Služby celkem</i>	<i>464,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	4 641,00
Spojové číslo 8008841937	
Inkaso 102156 013	4 641,00

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplota m2	Nájem m2
pokoj 1	lokální plynové	15,70	0,00	0,00	0,00	15,70
kuchyň	lokální plynové	8,96	0,00	0,00	0,00	8,96
predsň	žádné topení	5,83	0,00	0,00	0,00	5,83
koupelna + WC	žádné topení	3,74	0,00	0,00	0,00	3,74
spíž	žádné topení	0,72	0,00	0,00	0,00	0,72
Celkem		34,95	0,00	0,00	0,00	34,95

Rozpis vybavení prostoru

Název	Výr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
VODOMĚR NA STUDENOU VODU	020101056548	02.06.2009	1 ks	627,00	16,60	5,00
ohřev vody / boiler, karma, průtok.../	84009	01.03.2012	1 ks	6 400,00	10,00	53,30
infrazářic	84009	01.03.2012	1 ks	1 500,00	5,00	6,30
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna.../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna.../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Celkem						263,80

Seznam osob

Jméno	Dat.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Poznámka
Milan Maršálek		Nájemce	01.03.2014	

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom(a) povinnosti neprodleně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících tento prostor (i dočasně nejméně tři měsíce v roce).

Roční kontrola - 3 vyhotovení.

Žádáme Vás o provedení kontroly evidenčních listů a vrácení 2 podepsaných výtisků zpět na správní firmu AUSTIS správa s.r.o., Vršovická 68, Praha 10.

Děkujeme

Telefon:

E-mail:



Pronajímatel

PRAHA 10 dne 25.11.2015

Nájemce

Správce

EVIDENČNÍ LIST

pro výpočet nájemného dle obecně platných předpisů platný od 01.04.2016

Adresa správce
AUSTIS správa s.r.o
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec

Adresát
Milan Maršálek



Adresa provozovny
AUSTIS správa s.r.o
Vršovická 1429/68
100 00 PRAHA 10

Pronajímatel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
Vršovická 1429/68
101 38 PRAHA 10
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941

Bank. spojení pronajímatele	259020-2000733369/0800		
Uživatel	Milan Maršálek	Datum narození	
Adresa		Kategorie	nejedná se o byt se sníženou kvalitou
Číslo bytu	9	Velikost	1+1
Variabilní symbol	8409	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy	2013/OMP/2778	Podlaží	4
Počet osob pro služby	1	Bezbariérový přístup	Ne
Smlouva od	01.03.2014	Počet osob evidenční	1
Do	28.02.2017	Směrné číslo (Bytový Fond)	35
Výpočet nájemného	Výpočet dle 150/2009	Napětí	230
Komíny	0	Výtah	N
Druh výpočtu penále	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) -Byty	Topení	lokální plynové
Splatnost	30.04.2016	STA	1
		Sazba za m2	111,97

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	3 913,00 V
Vybavení prostoru	270,00 V
Vodné stočné	280,00 S
Úklid	101,00 S
Domovní odpad	50,00 S
STA	13,00 S
Společná elektřina	20,00 S
Ostatní služby - Mimořádný úklid společných prostor	0,00 S
<i>Nájemné celkem</i>	<i>4 183,00</i>
<i>za služby celkem</i>	<i>464,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	4 647,00
Spojové číslo 8008841937	
Inkaso 102156 013	4 647,00

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
pokoj 1	lokální plynové	15,70	0,00	0,00	0,00	15,70
kuchyň	lokální plynové	8,96	0,00	0,00	0,00	8,96
predsň	žádné topení	5,83	0,00	0,00	0,00	5,83
koupelna + WC	žádné topení	3,74	0,00	0,00	0,00	3,74
spíž	žádné topení	0,72	0,00	0,00	0,00	0,72

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
Celkem		34,95	0,00	0,00	0,00	34,95

Rozpis vybavení prostoru

Název	Vyr.číslo	Pořizeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
ohřev vody / boiler, karma, průtok.../	84009	01.03.2012	1 ks	6 400,00	10,00	53,30
infrazaric	84009	01.03.2012	1 ks	1 500,00	5,00	6,30
Měřiči a regul. zařízení pro studenou vodu	56731408	10.12.2015	1 ks	686,86	20,00	11,40
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna./	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna./	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Celkem						270,20

Seznam osob

Jméno	Dat.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Poznámka
Milan Maršálek		Nájemce	01.03.2014	

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom(a) povinnosti neprodleně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících tento prostor (i dočasně nejméně tři měsíce v roce).

Změna předpisu úhrad - výměna vodoměrů.

1x podepsaný Evidenční list vraťte na správní firmu AUSTIS správa, s.r.o., Vršovická 68, Praha 10.

Telefon:

E-mail:

Pronajímatel

PRAHA 10 dne 30.03.2016

AUSTIS
AUSTIS správa s.r.o.
provozovna Vršovice
Vršovická 1429/68
101 00 Praha 10
IČ: 275731
DIČ: CZ27

Správa

EVIDENČNÍ LIST

pro výpočet nájemného dle obecně platných předpisů platný od 01.08.2017

Adresa správce
AUSTIS správa s.r.o
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec

Adresát
MILAN MARŠÁLEK



Adresa provozovny
AUSTIS správa s.r.o
Vršovická 1429/68
101 00 PRAHA 10

Pronajímatel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
Vršovická 1429/68
101 38 PRAHA 10
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941
Bank.účet: 259020-2000733369/0800

Uživatel		Datum narození	
Adresa		Kategorie	nejedná se o byt se sníženou kvalitou
Číslo bytu	9	Velikost	1+1
Variabilní symbol	8409	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy	2017/OMP/0072	Podlaží	4
Počet osob pro služby	1	Bezbariérový přístup	Ne
Smlouva od	01.03.2017	Počet osob evidenční	1
Do	na dobu neurčitou	Směrné číslo (Bytový Fond)	35
Výpočet nájemného	Dle zákona č. 150/2009 Sb.	Napětí	230
Komíny	0	Výtah	N
Druh výpočtu penále	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) -Byty	Topení	lokální plynové
Splatnost	31.08.2017	STA	1
		Sazba za m2	111,97

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	3 913,00 V
Vybavení prostoru	270,00 V
Vodné stočné	280,00 S
Úklid	130,00 S
Domovní odpad	60,00 S
Společná elektřina	25,00 S
STA	13,00 S
Ostatní služby - Mimořádný úklid společných prostor	0,00 S
<i>Nájemné celkem</i>	<i>4 183,00</i>
<i>Služby celkem</i>	<i>508,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	4 691,00
Spojové číslo 8008841937	
Inkaso 102156 013	4 691,00

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
pokoj I	lokální plynové	15,70	0,00	0,00	0,00	15,70
kuchyň	lokální plynové	8,96	0,00	0,00	0,00	8,96
predsň	žádné topení	5,83	0,00	0,00	0,00	5,83
koupelna + WC	žádné topení	3,74	0,00	0,00	0,00	3,74
spiž	žádné topení	0,72	0,00	0,00	0,00	0,72
Celkem		34,95	0,00	0,00	0,00	34,95

Rozpis vybavení prostoru

Název	Výr.číslo	Pořizeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
ohřev vody / boiler, karma, průtok.../	84009	01.03.2012	1 ks	6 400,00	10,00	53,30
infrazářic	84009	01.03.2012	1 ks	1 500,00	5,00	6,30
Měřicí a regul. zařízení pro studenou vodu	56731408	10.12.2015	1 ks	686,86	20,00	11,40
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Celkem						270,20

Seznam osob

Jméno	Dot.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Poznámka
MILAN MARŠÁLEK		Nájemce	01.03.2017	

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom(a) povinnosti neprodleně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících tento prostor (i dočasně nejméně tři měsíce v roce).

Změna předpisu úhrad - úprava zálohových plateb na základě vyúčtování služeb a nárůstu cen.

1x podepsaný Evidenční list vrat'te na správní firmu AUSTIS správa s.r.o., Vršovická 1429/68, PSČ 101 00.

Telefon:

E-mail:



AUSTIS správa s.r.o.
 provozovna Vršovice
 Vršovická 1429/68
 101 00 Praha 10
 IČ: 27573974
 DIČ: CZ275739



Pronajímatel

Správce

PRAHA 10 dne 10.07.2017

EVIDENČNÍ LIST
pro výpočet nájemného dle obecně platných předpisů platný od 01.10.2018

Adresa správce
AUSTIS správa s.r.o
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec

Adresát
MILAN MARŠÁLEK


Adresa provozovny
AUSTIS správa s.r.o
Vršovická 1429/68
101 00 PRAHA 10

Pronajímatel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
Vršovická 1429/68
101 38 PRAHA 10
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941
Bank.účet: 259020-2000733369/0800

Uživatel	MILAN MARŠÁLEK	Datum narození	
Adresa		Kategorie	nejedná se o byt se sníženou kvalitou
Číslo bytu	9	Velikost	1+1
Variabilní symbol	8409	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy	2017/OMP/0072	Podlaží	4
Počet osob pro služby	1	Bezbariérový přístup	Ne
Smlouva od	01.03.2017	Počet osob evidenci	1
Do	na dobu neurčitou	Směrné číslo (Bytový Fond)	35
Výpočet nájemného	Výpočet dle 150/2009	Napětí	230
Komíny	0	Výtah	N
Druh výpočtu penále	Sankee dle NOZ (n.v.351/2013) -Byty	Topení	lokální plynové
Splatnost	31.10.2018	STA	1
		Sazba za m2	111,97

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	3 913,00 V
Vybavení prostoru	270,00 V
Vodné stočné	280,00 S
Úklid	130,00 S
Domovní odpad	60,00 S
STA	13,00 S
Společná elektřina	25,00 S
Ostatní služby - Mimořádný úklid společných prostor	0,00 S
<i>Nájemné celkem</i>	<i>4 183,00</i>
<i>Služby celkem</i>	<i>508,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	4 691,00
Spojové číslo 8008841937	
Inkaso 102156 013	4 691,00

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
pokoj 1	lokální plynové	15,70	0,00	0,00	0,00	15,70
kuchyň	lokální plynové	8,96	0,00	0,00	0,00	8,96
predsiň	žádné topení	5,83	0,00	0,00	0,00	5,83
koupelna + WC	žádné topení	3,74	0,00	0,00	0,00	3,74
spíž	žádné topení	0,72	0,00	0,00	0,00	0,72
Celkem		34,95	0,00	0,00	0,00	34,95

Rozpis vybavení prostoru

Název	Výr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
ohřev vody / boiler, karma, průtok.../	84009	01.03.2012	1 ks	6 400,00	10,00	53,30
infrazářic	84009	01.03.2012	1 ks	1 500,00	5,00	6,30
Měřicí a regul. zařízení pro studenou vodu	56731408	10.12.2015	1 ks	686,86	20,00	11,40
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna.../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna.../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Celkem						270,20

Seznam osob

Jméno	Popis	Evidován(a) od - do	Poznámka
MILAN MARŠÁLEK	Nájemce	01.03.2017	

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom(a) povinností neprodleně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících tento prostor a to bez zbytečného odkladu; neučiní-li to nájemce ani do dvou měsíců, co změna nastala, má se za to, že závažně porušil svou povinnost.

Roční kontrola - 3 vyhotovení.

Žádáme Vás o kontrolu Evidenčních listů a vrácení 2 nájemcem podepsaných výtisků zpět na správní firmu AUSTIS správa, s.r.o., Vršovická 68, Praha 10, PSČ 101 00, nejpozději do 31.10.2018.

Děkujeme

Telefon:

E-mail:



AUSTIS správa s.r.o.
 provozovna Vršovická
 Vršovická 1429/6
 101 00 Praha 10
 IČ: 27573974
 DIČ: CZ27573974

Pronajímatel

Nájemce

Správce

PRAHA 10 dne 17.09.2018


EVIDENČNÍ LIST
pro výpočet nájemného dle obecně platných předpisů platný od 01.11.2019

Adresa správce
AUSTIS správa s.r.o
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec

Adresát
MILAN MARŠÁLEK

Adresa provozovny
AUSTIS správa s.r.o
Vršovická 1429/68
101 00 PRAHA 10

Pronajímatel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
Vršovická 1429/68
101 38 PRAHA 10
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941
Bank.účet: 259020-2000733369/0800

Uživatel	MILAN MARŠÁLEK	Datum narození	
Adresa		Kategorie	nejedná se o byt se sníženou kvalitou
Číslo bytu	9	Velikost	1+1
Variabilní symbol	8409	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy	2017/OMP/0072	Podlaží	4
Počet osob pro služby	1	Bezbariérový přístup	Ne
Smlouva od	01.03.2017	Počet osob evidenční	1
Do	na dobu neurčitou	Směrné číslo (Bytový Fond)	35
Výpočet nájemného	Dle zákona č. 150/2009 Sb.	Napětí	230
Kominy	0	Výtah	N
Druh výpočtu penále	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) -Byty	Topení	lokální plynové
Splatnost	30.11.2019	STA	1
		Sazba za m2	111,97

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	3 913,00 V
Vybavení prostoru	270,00 V
Vodné stočné	280,00 S
Úklid	130,00 S
Domovní odpad	60,00 S
STA	13,00 S
Společná elektřina	25,00 S
Ostatní služby - Mimořádný úklid společných prostor	0,00 S
<i>Nájemné celkem</i>	<i>4 183,00</i>
<i>Služby celkem</i>	<i>508,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	4 691,00
Spojové číslo 8008841937	
Inkaso 102156 013	4 691,00


Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
pokoj 1	lokální plynové	15,70	0,00	0,00	0,00	15,70
kuchyň	lokální plynové	8,96	0,00	0,00	0,00	8,96
predsiň	žádné topení	5,83	0,00	0,00	0,00	5,83
koupelna + WC	žádné topení	3,74	0,00	0,00	0,00	3,74
spíž	žádné topení	0,72	0,00	0,00	0,00	0,72
Celkem		34,95	0,00	0,00	0,00	34,95

Rozpis vybavení prostoru

Název	Výr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
ohřev vody / boiler, karna, průtok.../	84009	01.03.2012	1 ks	6 400,00	10,00	53,30
infrazářic	84009	01.03.2012	1 ks	1 500,00	5,00	6,30
Měřicí a regul. zařízení pro studenou vodu	56731408	10.12.2015	1 ks	686,86	20,00	11,40
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Celkem						270,20

Seznam osob

Jméno	Dat.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Poznámka
MILAN MARŠÁLEK		Nájemce	01.03.2017	

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom(a) povinnosti neprodleně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících tento prostor a to bez zbytečného odkladu; neučiní-li to nájemce ani do dvou měsíců, co změna nastala, má se za to, že závažně porušil svou povinnost.

Roční kontrola Evidenčních listů.

Ix podepsaný Evidenční list vraťte na správní firmu AUSTIS správa, s.r.o., Vršovická 1429/68, Praha 10, PSČ 101 00.

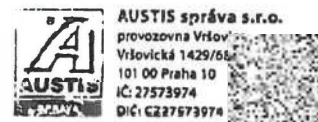
Děkujeme

Telefon: _____

E-mail: _____



Nájemce



Správce

Pronajímatel
PRAHA 10 dne 24.10.2019

EVIDENČNÍ LIST
pro výpočet nájemného dle obecně platných předpisů platný od 01.04.2020

Adresa správce
AUSTIS správa s.r.o
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec

Adresát
MILAN MARŠÁLEK


Adresa provozovny
AUSTIS správa s.r.o
Vršovická 1429/68
101 00 PRAHA 10

Pronajímatel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
Vršovická 1429/68
101 38 PRAHA 10
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941
Bank.účet: 259020-2000733369/0800

Jživatel	MILAN MARŠÁLEK	Datum narození	
Adresa		Kategorie	
Číslo bytu	9	Velikost	1+1
Variabilní symbol	8409	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy	2017/OMP/0072	Podlaží	4
Počet osob pro služby	1	Bezbariérový přístup	Ne
Smlouva od	01.03.2017	Počet osob evidenci	1
Do	na dobu neurčitou	Směrné číslo (Bytový Fond)	35
Výpočet nájemného	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Napětí	230
Komíny	0	Výtah	N
Druh výpočtu penále	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) -Byty	Topení	lokální plynové
Splatnost	30.04.2020	STA	1
		Sazba za m2	134,36

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	4 696,00 V
Vybavení prostoru	270,00 V
Vodné stočné	280,00 S
Úklid	130,00 S
Domovní odpad	60,00 S
Společná elektřina	25,00 S
STA	13,00 S
Ostatní služby - Mimořádný úklid společných prostor	0,00 S
<i>Nájemné celkem</i>	<i>4 966,00</i>
<i>Služby celkem</i>	<i>508,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	5 474,00
Spojové číslo 8008841937	
Inkaso 102156 013	5 474,00

Rozpis místností


Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
pokoj 1	lokální plynové	15,70	0,00	0,00	0,00	15,70
kuchyň	lokální plynové	8,96	0,00	0,00	0,00	8,96

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Tepl. m2	Nájem m2
predsiň	žádné topení	5,83	0,00	0,00	0,00	5,83
koupelna + WC	žádné topení	3,74	0,00	0,00	0,00	3,74
spíž	žádné topení	0,72	0,00	0,00	0,00	0,72
Celkem		34,95	0,00	0,00	0,00	34,95

Rozpis vybavení prostoru

Název	Výr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
ohřev vody / boiler, kama, průtok.../	84009	01.03.2012	1 ks	6 400,00	10,00	53,30
infrazaric	84009	01.03.2012	1 ks	1 500,00	5,00	6,30
Měřicí a regul. zařízení pro studenou vodu	56731408	10.12.2015	1 ks	686,86	20,00	11,40
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna.../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna.../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Celkem						270,20

Seznam osob

Jméno	Dat.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Poznámka
MILAN MARŠÁLEK		Nájemce	01.03.2017	

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom(a) povinnosti neprodleně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících tento prostor a to bez zbytečného odkladu; neučiní-li to nájemce ani do dvou měsíců, co změna nastala, má se za to, že závažně porušil svou povinnost.

ZMĚNA PŘEDPISU ÚHRAD - ZVÝŠENÍ POLOŽKY NÁJEMNÉ.

IX PODEPSANÝ EVIDENČNÍ LIST VRAŤTE NA SPRÁVNÍ FIRMU AUSTIS SPRÁVA S.R.O., VRŠOVICKÁ 1429/68, PSČ 101 00.

Telefon: _____

E-mail: _____



AUSTIS správa s.r.o.
 provozovna Vršovice
 Vršovická 1429/68
 101 00 Praha 10
 IČ: 27573974
 DIČ: CZ27573974



Pronajímatel

PRAHA 10 dne 11.03.2020


 Nájemce

Správce

EVIDENČNÍ LIST

pro výpočet nájemného dle obecně platných předpisů platný od 01.10.2021

Adresa správce
AUSTIS správa s.r.o
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec

Adresát
MILAN MARŠÁLEK

Adresa provozovny
AUSTIS správa s.r.o
Vršovická 1429/68
101 00 PRAHA 10

Pronajímatel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
Vršovická 1429/68
101 38 PRAHA 10
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941
Bank.účet: 259020-2000733369/0800

Jživatel	MILAN MARŠÁLEK	Datum narození	
Adresa		Kategorie	
Číslo bytu		Velikost	1+1
Variabilní symbol	8409	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy	2017/OMP/0072	Podlaží	4
Počet osob pro služby	1	Bezbariérový přístup	Ne
Smlouva od	01.03.2017	Počet osob evidenci	1
Do	na dobu neurčitou	Směrné číslo (Bytový Fond)	35
Výpočet nájemného	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Napětí	230
Komíny	0	Výtah	N
Druh výpočtu penále	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) -Byty	Topení	lokální plynové
Splatnost	31.10.2021	STA	1
		Sazba za m2	134,36

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

oložka	Částka Kč
Nájemné	4 696,00 V
Vybavení prostoru	281,00 V
Vodné stočné	280,00 S
Úklid	130,00 S
Domovní odpad	60,00 S
Společná elektřina	25,00 S
STA	13,00 S
Ostatní služby - Mimořádný úklid společných prostor	0,00 S
<i>Nájemné celkem</i>	<i>4 977,00</i>
<i>Služby celkem</i>	<i>508,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	5 485,00
Spojové číslo 8008841937	
Inkaso 102156 013	5 485,00

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
pokoj I	lokální plynové	15,70	0,00	0,00	0,00	15,70
kuchyň	lokální plynové	8,96	0,00	0,00	0,00	8,96

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
predsín	žádné topení	5,83	0,00	0,00	0,00	5,83
koupelna + WC	žádné topení	3,74	0,00	0,00	0,00	3,74
spíž	žádné topení	0,72	0,00	0,00	0,00	0,72
Celkem		34,95	0,00	0,00	0,00	34,95

Rozpis vybavení prostoru

Název	Vyr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
ohřev vody / boiler, karma, průtok.../	84009	01.03.2012	1 ks	6 400,00	10,00	53,30
infrazářic	84009	01.03.2012	1 ks	1 500,00	5,00	6,30
Měřicí a regul. zařízení pro studenou vodu	84009	01.06.2021	1 ks	1 347,60	20,00	22,50
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna.../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna.../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	99,60
Celkem						281,30

Seznam osob

Jméno	Dat.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Poznámka
MILAN MARŠÁLEK		Nájemce	01.03.2017	

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom(a) povinnosti neprodleně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících tento prostor a to bez zbytečného odkladu; neučiní-li to nájemce ani do dvou měsíců, co změna nastala, má se za to, že závažně porušil svou povinnost.

Roční kontrola Evidenčních listů.

1x podepsaný Evidenční list vraťte na správní firmu AUSTIS správa s.r.o., Vršovická 1429/68, Praha 10, PSC 101 00

Telefon:



E-mail:





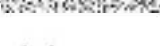
AUSTIS správa s.r.o.
 provozovna
 Vršovická 14
 101 00 Praha 10
 IČ: 27573974
 DIČ: CZ2157

Správce

Pronajímatel

PRAHA 10 dne 21.09.2021

EVIDENČNÍ LIST
pro výpočet nájemného dle obecně platných předpisů platný od 01.11.2022

Uživatel	MILAN MARŠÁLEK	Datum narození	
Adresa		Kategorie	
Číslo bytu	9	Velikost	1+1
Variabilní symbol	8409	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy	2017/OMP/0072	Podlaží	4
Počet osob pro služby	1	Bezbariérový přístup	Ne
Smlouva od	01.03.2017	Počet osob evidenční	1
Do	na dobu neurčitou	Směrné číslo (Bytový Fond)	35
Výpočet nájemného	Dohoda za m2(-KP)	Napětí	230
Komíny	0	Výtah	N
Druh výpočtu penále	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) -Byty	Topení	lokální plynové
Splatnost	30.11.2022	STA	1
		Sazba za m2	134,36

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	4 696,00	V Dohoda za m2(-KP)		Inkaso
Vybavení prostoru	43,00	V Vybavení dle životnosti ZP - Položka		Inkaso
Vodné stočné	280,00	S Dohoda za osobu	1	Inkaso
Úklid	130,00	S Dohoda za osobu	1	Inkaso
Domovní odpad	60,00	S Dohoda za osobu	1	Inkaso
STA	13,00	S Stanoveno		Inkaso
Společná elektřina	25,00	S Dohoda za osobu	1	Inkaso
Ostatní služby - Mimořádný úklid společných prostor	0,00	S Nulový poplatek		Inkaso
<i>Nájemné celkem</i>	<i>4 739,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>508,00</i>			
<i>Měsíční předpis celkem</i>	<i>5 247,00</i>			
Spojové číslo	8008841937			
Inkaso	102156 013	5 247,00		


Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
pokoj 1	lokální plynové	15,70	0,00	0,00	0,00	15,70
kuchyň	lokální plynové	8,96	0,00	0,00	0,00	8,96
predsiň	žádné topení	5,83	0,00	0,00	0,00	5,83
koupelna + WC	žádné topení	3,74	0,00	0,00	0,00	3,74
spíž	žádné topení	0,72	0,00	0,00	0,00	0,72
Celkem		34,95	0,00	0,00	0,00	34,95

Rozpis vybavení prostoru

Název	Výr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
ohřev vody / boiler, karma, průtok.../	84009	01.03.2012	1 ks	6 400,00	10,00	5,00
infrazaric	84009	01.03.2012	1 ks	1 500,00	5,00	5,00
Měřicí a regul. zařízení pro studenou vodu	84009	01.06.2021	1 ks	1 347,60	20,00	22,50
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna.../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	5,00
Zdroj tepla k vytápění / kotel, kamna.../	84009	01.03.2012	1 ks	11 950,00	10,00	5,00
Celkem						42,50

Seznam osob

Jméno	Dat.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Poznámka
MILAN MARŠÁLEK		Nájemce	01.03.2017	

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom(a) povinnosti neprodleně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících tento prostor, a to bez zbytečného odkladu; neučiní-li to nájemce ani do dvou měsíců, co změna nastala, má se za to, že závažně porušil svou povinnost.

Telefon: E-mail: 

M
zast. správcem: ková a.s.
Vršovická 1 01 00
DI: -P2-

Pronajímatel

Nájemce

Správce

PRAHA 10 dne 05.02.2024