**Městská část Praha 10**

**Vršovická 68**

**101 38 Praha 10**

**V Praze dne 25. 2. 2019**

**VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – FÁZE PODÁNÍ NABÍDKY**

**Dotaz č. 1**

Účastník zadávacího řízení podává zadavateli tento dotaz: „Dotaz na celkovou koncepci a skladbu: Způsob hodnocení, (str. 3), Uchazeč by měl předložit celkovou koncepci trhu a skladbu sortimentu. Mezi požadavky zadavatele patří také kromě samotného zajištění provozu jako součást celkové koncepce i doprovodný program, který by měl uchazeč navrhnout. V celkovém hodnocení bude tvořit Skladba sortimentu a Celková koncepce dohromady 70% váhy procentních bodů, čili hlavní důvod, proč bude uchazeč vybrán. Předpokládáme, že s ohledem na zásadní význam pro výběr provozovatele, je žádoucí, aby se překlopil popis vítězné koncepce, popis doprovodného programu i vítězné skladby v tomtéž znění PŘEDEVŠÍM do finální smlouvy, aby naplnění tohoto příslibu bylo aspoň nějak vymahatelné. Je to tak? Pokud ano, toto by měli uchazeči vědět předem. Pomůže to nejen uchazečům, ale i záměrům MČ vybrat uchazeče, který nebude ve VŘ slibovat hory doly bez ohledu na splnitelnost. Bez toho přesného překlopení do smlouvy by výběr uchazeče nedával smysl.„

**Odpověď:**

**Zadavatel požaduje, aby celková koncepce, popis doprovodného programu a skladba sortimentu byly součástí smlouvy či tvořily její nedílnou součást jako příloha či přílohy.**

**Dotaz č. 2**

Dotaz na hodnocení zkušeností a referencí: V popisu Způsobu hodnocení na str. 3 píšete, aby uchazeč doložil zkušenosti s pořádáním (výslovně) farmářských trhů. V příloze č. 1, str. 3 (Krycí list) se ale potom píše, že uchazeč může uvádět jako zkušenost a referenci pořádání farmářských, nebo i "jiných trhů". Jak to tedy bude fakticky hodnoceno? Jde o VŘ na provozovatele farmářských trhů, logické by bylo proto hodnotit více zkušenosti s trhem farmářským, ptáme se tedy na to, není to tam jasné. Jde o to, že farmářský trh má jinou koncepci a náplň než "jiné trhy", takže provozovatel jiných trhů například ani nemusí disponovat žádnou použitelnou databází účastníků vhodných pro FT, a zkušenost s provozováním jiných trhů nemusí být relevantní pro VŘ na provozování farmářského trhu.

**Odpověď:**

**Pojmem „jiné trhy“ jsou myšleny i trhy, které ve svém názvu nemají přímo „Farmářské“ avšak koncepcí a skladbou sortimentu jsou trhy farmářské.**

**Zadavatel mění čl. 9, 2. odst. reference ze „Zkušenosti s pořádáním farmářských trhů“ na „Zkušenosti s pořádáním farmářských trhů či jiných obdobných trhů, která nemají přímo v názvu uvedeno „farmářské“, ale koncepcí a skladbou sortimentu farmářským trhům odpovídají“.**

**Zadavatel doporučuje referenční zakázky popsat v podrobnostech, doložit fotodokumentací či jiným vhodným způsobem prokázat, že se jedná o trhy farmářské.**

**Dotaz č. 3**

Dobrý den, rádi bychom se zeptali, jaké byly náklady spol. Praha 10 – Majetková, a. s. spojené s:

- odběrem vody

- odběrem elektřiny

- WC ToiToi-

- odstraněním odpadu

- parkováním? (dopravní omezení pro parkoviště a přilehlé ulice atd.)

- nějaké další náklady?

Resp. jaké můžeme očekávat náklady, které budou přeneseny na budoucího nájemce FT Kubáň?

**Odpověď:**

**Vzhledem k tomu, že tazatel žádá o sdělení zřejmě současných či minulých předpokládaných nákladů spol. Praha 10 – Majetková a.s., pak tuto informaci je schopna podat pouze tato společnost, neboť ze strany MČ Praha 10 nebylo hrazeno odstranění odpadu ani zabezpečení mobilních WC. Zadavatel předpokládá, tak jak bylo řešeno v souladu se současně platnou legislativou dosud, že provozovatel bude mít potřebu umožnit farmářům vyložení jejich produktů z vozidel ve dny konání farmářských trhů. Poskytne v souladu s bodem 3. zadávacích podmínek výběrového řízení součinnost při zajištění vyřízení dopravního omezení pro parkoviště a přilehlé ulice a potřebné dokumenty k zajištění přechodného dopravního značení u příslušného silničního správního úřadu. Jaké náklady s tímto úkonem měla spol. Praha 10 – Majetková a.s. však zadavateli nejsou známy a tato informace není a nebyla pro zadavatele relevantní.**

**Jaké náklady může očekávat provozovatel FT na činnosti související s provozováním FT plynou z textu zadávací dokumentace výběrového řízení a dotaz \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* je explicitně sám uvádí.**

Bc. Petra Morávková MBA

Odbor majetkoprávní

Úřad městské části Praha 10

Vršovická 68

101 38 Praha 10

Tel.: +420267 093 755

e-mail: petra.moravkova@praha10.cz

www.praha10.cz