

Vyúčtování nákladů na provoz nebytového prostoru Galerie DESET

Odběratel: GAS EL TOP S.R.O. Zemkova 80/12 180 00 Praha 8 tel: 775 391 842, 284 828 779 e: 270 95 321 DIO, CZ27095321		Montážní list č. 006789	
Odběratel: Jméno: M. Č. P. P. P. P. P. (GALERIE 10) Adresa: VRŠOVIC 68 Telefon:		Sazba DPH % 20%	
Spotřebič 1. BERETTA CIAO 24 2.		Celkem 380	
Popis provedených prací VĚŘAZNACÍ PROTOKOL			
1. SPOTŘEBIČ JE V HAVARIJNÍM STAVU. VADNA CYPRIENI NÁDOBĚ, 2. POUŠŤOVACÍ VENTIL A VÝSTUPNÍ HYDRAULIK, 3. NELZE OPRAVIT PRO JIŽ NEEXISTUJÍCÍ NÁHRADNÍ D.ĚL. 4. PŘI VÍDEŠNĚ TERMOSTATU KOTJE NUTNĚ VYDĚNA TERMOSTATU, 5. TERMOSTAT JE NA NEVHODNÉM MÍSTĚ. DOPORUČUJI BEZDRÁŽNÝ TERMOSTAT. 7.			
Rozpis spotřebního materiálu			
Celkem		380	
Skladové číslo		Cena za jednotku	
Počet kusů		Cena bez DPH	
Celkem		380	
Práce celkem		380	
Materiál dle rozpisu		76	
Cestovné		0	
Cena celkem		456	
Podpis zákazníka (datum, podpis) 1.4.2011		Částku převzal (datum, razítko, podpis)	

CENOVÁ NABÍDKA
na dodání a montáž kotle
vč. montáže komínového tělesa

Objednavatel : Městská část Praha, vz. IKON
Dodavatel : JÍLEK Josef, Vidovická 9/605, Praha 8
Akce : Galerie Deset, Moskevská 57/262, Praha 10

	Množství (ks)	Cena (Kč)
Zařizovací předmět : Plynový kotel Junkers Ceraklas DHKE 24 kW Prostorový termostat bezdrátový	1 ks 1 ks	22.450,- 3.160,-
Instalační materiál : Výměna kohoutů, filtr topení, filtr vody, nerez potrubí, matky, spotřební materiál – dle skutečnosti	celkem	2.150,-
Montážní práce : Demontáž a montáž nového plynového kotle vč. úpravy rozvodu topení, vody a plynu Montáž prostorového termostatu Úvedení kotle do provozu Manipulace v místě	celkem 1 x 1 x 1 x	4.500,- 1.000,- 1.200,- 250,-
Montáž komínového tělesa – viz příloha	celkem	45.400,-
Celková cena bez DPH		80.110,-
DPH 10 %		8.011,-
Celková cena s DPH		88.121,-
Cena pouze instalačního materiálu se může lišit + - 5 %		

Ceny materiálu a montáže jsou schváleny Městskou částí Praha 10.

V Praze dne 13. 4. 2011

Vyúčtování služeb - rozúčtování dle zákona 67/2013 Sb.
MOSKEVSKÁ 262/57 Nebytový prostor č. 503
v období od 01.01.2013 do 31.12.2013

Poskytovatel služby: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10, Vršovická 1429/68, 101 38 PRAHA 10

Příjemce služby: FRANTIŠEK VLACH, [REDAKCE]

Adresa správce
 CENTRA a. s.
 Plzeňská 3185/5b
 150 00 Praha 5

Adresát
 FRANTIŠEK VLACH
 [REDAKCE]
 PRAHA 6

Výsledek vyúčtování

Služba	Náklad Kč	Zaokrouhlo	(P)Předpis Kč	(Z)aplaceno Kč	P/Z	Stav Kč
Vodné stočné	5 011,00	5 011,00	1 800,00	1 800,00	P	3 211,00
Komíny	0,00	0,00	240,00	240,00	P	-240,00
STA	38,00	38,00	0,00	0,00	P	38,00
srážková voda nebyty lichý rok	317,00	317,00	0,00	0,00	P	317,00
Celkem	5 366,00	5 366,00	2 040,00	2 040,00		3 326,00
VÝSLEDEK VYÚČTOVÁNÍ CELKEM					Nedoplatek	3 326,00

Rozpis vyúčtování služeb

Vodné stočné / 01.01.2013-31.12.2013						
Odběrné místo (FM):						
Položka	Kritérium	Náklad FM Kč	Podíly ve FM	Podíl	Náklad Kč	
Základní složka 100%	BEZ FM			0,0000	5 011,00	
Vodné stočné	Nákl. Kč	5 011,00	Zaokr. 5 011,00	Předp. Kč 1 800,00	Stav (P) Kč 3 211,00	

Komíny / 01.01.2013-31.12.2013						
Odběrné místo (FM):						
Položka	Kritérium	Náklad FM Kč	Podíly ve FM	Podíl	Náklad Kč	
Základní složka 100%	BEZ FM			0,0000	0,00	
Komíny	Nákl. Kč	0,00	Zaokr. 0,00	Předp. Kč 240,00	Stav (P) Kč -240,00	

STA / 01.01.2013-31.12.2013						
Odběrné místo (FM):						
Položka	Kritérium	Náklad FM Kč	Podíly ve FM	Podíl	Náklad Kč	
Základní složka 100%	BEZ FM			0,0000	38,00	
STA	Nákl. Kč	38,00	Zaokr. 38,00	Předp. Kč 0,00	Stav (P) Kč 38,00	

srážková voda nebyty lichý rok / 01.01.2013-31.12.2013						
Odběrné místo (FM):						
Položka	Kritérium	Náklad FM Kč	Podíly ve FM	Podíl	Náklad Kč	
Základní složka 100%	BEZ FM			0,0000	317,00	
srážková voda nebyty lichý rok	Nákl. Kč	317,00	Zaokr. 317,00	Předp. Kč 0,00	Stav (P) Kč 317,00	

Vyúčtování služeb oproti přijatým zálohám dle zákona 67/2013 Sb.

Služba	Náklad	Přijaté zálohy	Rozdíl
Vodné stočné	5 011,00	1 800,00	3 211,00
Komíny	0,00	240,00	-240,00
STA	38,00	0,00	38,00
srážková voda nebyty lichý rok	317,00	0,00	317,00
Celkem	5 366,00	2 040,00	3 326,00

Pozn.: V případě, že předepsané zálohy nebyly příjemcem služby uhrazeny v plné výši, je vzniklý rozdíl vymáhán dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

**Vyúčtování služeb - rozúčtování dle zákona 67/2013 Sb.
MOSKEVSKÁ 262/57 Nebytový prostor č. 503
v období od 01.01.2014 do 31.12.2014**

Poskytovatel služby: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10, Vršovická 1429/68, 101 38 PRAHA 10
Příjemce služby: FRANTIŠEK VLACH, [REDAKCE]

Adresa správce
CENTRA a. s.
Plzeňská 3185/5b
150 00 Praha 5

Adresát
FRANTIŠEK VLACH
[REDAKCE]
PRAHA 6

Výsledek vyúčtování

Služba	Náklad Kč	Zaokrouhleno	(P)ředpis Kč	(Z)aplaceno Kč	P/Z	Stav Kč
Vodné stočné	5 807,00	5 807,00	1 800,00	1 800,00	P	4 007,00
Komíny	378,00	378,00	240,00	240,00	P	138,00
STA	0,00	0,00	0,00	0,00	P	0,00
Celkem	6 185,00	6 185,00	2 040,00	2 040,00		4 145,00
VÝSLEDEK VYÚČTOVÁNÍ CELKEM						Nedoplatek 4 145,00

Rozpis vyúčtování služeb

Vodné stočné / 01.01.2014-31.12.2014								
Odběrné místo (FM): FM:262.00/0.01						vodné stočné		
Kritérium	Vyúčtovatel	Náklad Kč						
Mimo iDES		5 807,00						
Vodné stočné	Nákl. Kč	5 807,00	Zaokr.	5 807,00	Předp. Kč	1 800,00	Stav (P) Kč	4 007,00

Komíny / 01.01.2014-31.12.2014								
Odběrné místo (FM): FM:262.00/0.01						kominické služby (komíny)		
Kritérium	Vyúčtovatel	Náklad Kč						
Mimo iDES		378,00						
Komíny	Nákl. Kč	378,00	Zaokr.	378,00	Předp. Kč	240,00	Stav (P) Kč	138,00

STA / 01.01.2014-31.12.2014								
Odběrné místo (FM): FM:262.00/0.01						STA (společná televizní anténa, kabelová televize)		
Kritérium	Vyúčtovatel	Náklad Kč						
Mimo iDES		0,00						
STA	Nákl. Kč	0,00	Zaokr.	0,00	Předp. Kč	0,00	Stav (P) Kč	0,00

Vyúčtování služeb oproti přijatým zálohám dle zákona 67/2013 Sb.

Služba	Náklad	Přijaté zálohy	Rozdíl
Vodné stočné	5 807,00	1 800,00	4 007,00
Komíny	378,00	240,00	138,00
Celkem	6 185,00	2 040,00	4 145,00

Pozn.: V případě, že předepsané zálohy nebyly příjemcem služby uhrazeny v plné výši, je vzniklý rozdíl vymáhán dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

**Vyúčtování služeb - rozúčtování dle zákona 67/2013 Sb.
MOSKEVSKÁ 262/57 Nebytový prostor č. 503
v období od 01.01.2015 do 31.12.2015**

Poskytovatel služby: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10, Vršovická 1429/68, 101 38 PRAHA 10

Příjemce služby: FRANTIŠEK VLACH, [REDAKCE]

Adresa správce
CENTRA a. s.
Plzeňská 3185/5b
150 00 Praha 5

Adresát
FRANTIŠEK VLACH
[REDAKCE]
PRAHA 6

Výsledek vyúčtování

Služba	Náklad Kč	Zaokrouhleno	(P)ředpis Kč	(Z)aplaceno Kč	P/Z	Stav Kč
Vodné stočné	7 299,00	7 299,00	1 800,00	1 800,00	P	5 499,00
Komíny	397,00	397,00	240,00	240,00	P	157,00
Celkem	7 696,00	7 696,00	2 040,00	2 040,00		5 656,00
VÝSLEDEK VYÚČTOVÁNÍ CELKEM						5 656,00
Nedoplatek						

Rozpis vyúčtování služeb

Vodné stočné / 01.01.2015-31.12.2015						
Odběrné místo (FM): FM:262.00/0.01						
						vodné stočné
Kritérium	Vyúčtovatel					Náklad Kč
Mimo iDES						7 299,00
Vodné stočné	Nákl. Kč	7 299,00	Zaokr.	7 299,00	Předp. Kč	1 800,00
					Stav (P) Kč	5 499,00

Komíny / 01.01.2015-31.12.2015						
Odběrné místo (FM): FM:262.00/0.01						
						kominické služby (komíny)
Kritérium	Vyúčtovatel					Náklad Kč
Mimo iDES						397,00
Komíny	Nákl. Kč	397,00	Zaokr.	397,00	Předp. Kč	240,00
					Stav (P) Kč	157,00

Vyúčtování služeb oproti přijatým zálohám dle zákona 67/2013 Sb.

Služba	Náklad	Přijaté zálohy	Rozdíl
Vodné stočné	7 299,00	1 800,00	5 499,00
Komíny	397,00	240,00	157,00
Celkem	7 696,00	2 040,00	5 656,00

Pozn.: V případě, že předepsané zálohy nebyly příjemcem služby uhrazeny v plné výši, je vzniklý rozdíl vymáhán dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

Evidence předpisu a plateb

Správce	
Název	CENTRA a. s.
Adresa	Plzeňská 3185/5b, 150 00 Praha 5
Vlastník	
Název	SVJ
Adresa	Vršovická 1429/68, 101 38 PRAHA 10

Prostor	
Číslo	N 503
Adresa	MOSKEVSKÁ 262/57, PRAHA 10
Uživatel (Nájemce)	
Jméno	FRANTIŠEK VLACH
Adresa	[REDAKOVANÉ]
Smlouva	Od 01.01.2016 do 31.12.2016
Bankovní účet	39028-2000733369/0800
Variabilní symbol	262503

2016	Předpis úhrad		42 966,00	39 060,00	3 906,00
Období	Druh	Typ	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl Splatno
2016/11	Předpis úhrad	Běžný	3 906,00	0,00	3 906,00 05.11.2016
	Nájemné	V	3 736,00		
	Vodné stočné	S	150,00		
	Komíny	S	20,00		
2016/10	Předpis úhrad	Běžný	3 906,00	3 906,00	0,00 05.10.2016
	Nájemné	V	3 736,00		
	Vodné stočné	S	150,00		
	Komíny	S	20,00		
	CS 201853	Platební příkaz		3 906,00	05.10.2016
2016/09	Předpis úhrad	Běžný	3 906,00	3 906,00	0,00 05.09.2016
	Nájemné	V	3 736,00		
	Vodné stočné	S	150,00		
	Komíny	S	20,00		
	CS 201825	Platební příkaz		3 906,00	05.09.2016
2016/08	Předpis úhrad	Běžný	3 906,00	3 906,00	0,00 05.08.2016
	Nájemné	V	3 736,00		
	Vodné stočné	S	150,00		
	Komíny	S	20,00		
	CS 201797	Platební příkaz		3 906,00	05.08.2016
2016/07	Předpis úhrad	Běžný	3 906,00	3 906,00	0,00 05.07.2016
	Nájemné	V	3 736,00		
	Vodné stočné	S	150,00		
	Komíny	S	20,00		
	CS 201768	Platební příkaz		3 906,00	05.07.2016
2016/06	Předpis úhrad	Běžný	3 906,00	3 906,00	0,00 05.06.2016
	Nájemné	V	3 736,00		
	Vodné stočné	S	150,00		
	Komíny	S	20,00		
	CS 201741	Platební příkaz		3 906,00	05.06.2016
2016/05	Předpis úhrad	Běžný	3 906,00	3 906,00	0,00 05.05.2016
	Nájemné	V	3 736,00		
	Vodné stočné	S	150,00		
	Komíny	S	20,00		
	CS 201713	Platební příkaz		3 906,00	05.05.2016

Období	Druh	Typ	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2016/04	Předpis úhrad	Běžný	3 906,00	3 906,00	0,00	05.04.2016
	Nájemné	V	3 736,00			
	Vodné stočné	S	150,00			
	Komíny	S	20,00			
	CS 201686	Platební příkaz		3 906,00		05.04.2016
2016/03	Předpis úhrad	Běžný	3 906,00	3 906,00	0,00	05.03.2016
	Nájemné	V	3 736,00			
	Vodné stočné	S	150,00			
	Komíny	S	20,00			
	CS 201659	Platební příkaz		3 906,00		05.03.2016
2016/02	Předpis úhrad	Běžný	3 906,00	3 906,00	0,00	05.02.2016
	Nájemné	V	3 736,00			
	Vodné stočné	S	150,00			
	Komíny	S	20,00			
	CS 201633	Platební příkaz		3 906,00		05.02.2016
2016/01	Předpis úhrad	Dodatečný	3 906,00	3 906,00	0,00	05.01.2016
	Nájemné	V	3 736,00			
	Vodné stočné	S	150,00			
	Komíny	S	20,00			
	CS 201605	Platební příkaz		2 038,00		05.01.2016
	CS 201691	Platební příkaz		1 868,00		11.04.2016

2016	Vyúčtování služeb		9 801,00	9 801,00	0,00	
Období	Druh	Typ	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2016/08	Vyúčtování služeb	Běžný	5 656,00	5 656,00	0,00	31.08.2016
	Vodné stočné	S	5 499,00			
	Komíny	S	157,00			
	CS 201752	Platební příkaz		5 656,00		17.06.2016
2016/07	Vyúčtování služeb	Běžný	4 145,00	4 145,00	0,00	31.07.2016
	Vodné stočné	S	4 007,00			
	Komíny	S	138,00			
	CS 201755	Platební příkaz		4 145,00		21.06.2016

2016	Penále		40,00	40,00	0,00	
Období	Druh	Typ	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2016/10	Penále	Běžný	40,00	40,00	0,00	31.10.2016
	Sankční poplatek	V	40,00			
	P 399026	Platební příkaz		40,00		12.10.2016

2015	Předpis úhrad		24 456,00	24 456,00	0,00	
Období	Druh	Typ	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2015/12	Předpis úhrad	Běžný	2 038,00	2 038,00	0,00	05.12.2015
	Nájemné	V	1 868,00			
	Vodné stočné	S	150,00			
	Komíny	S	20,00			
	CS 201904	Platební příkaz		2 038,00		05.12.2015
2015/11	Předpis úhrad	Běžný	2 038,00	2 038,00	0,00	05.11.2015
	Nájemné	V	1 868,00			
	Vodné stočné	S	150,00			
	Komíny	S	20,00			
	CS 201878	Platební příkaz		2 038,00		05.11.2015
2015/10	Předpis úhrad	Běžný	2 038,00	2 038,00	0,00	05.10.2015
	Nájemné	V	1 868,00			
	Vodné stočné	S	150,00			
	Komíny	S	20,00			