



ZÁPIS č. 5/2013

**Komise pro posouzení úplnosti nabídek předložených v rámci výběrového řízení na prodej nemovitosti - domu
č. p. 180 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 315, 316/1, 316/3 a 316/9, k. ú. Záběhllice, ulice Záběhlická 180/59**

jednání komise se konalo dne 12.3.2013
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedací místnosti č. 411a, ÚMČ Praha 10,
budova A, 4. patro

Přítomni: Mgr. Ivana Cabrnchová, Ing. Jana Čunátová, Mgr. Petr Janů, zástupce za OS
Spravedlivé bydlení – [REDACTED], paní Zahradníková

Omluveni: Vanda Švecová

Nepřítomni: Ing. Jindřich Nepevný, Jan Florián

Hosté:

Zapsala: Tereza Matoušová, vedoucí referátu prodeje nemovitého majetku OMP

Program jednání:

1. Zahájení komise
2. Zvolení předsedy komise
3. Otevření a vyhodnocení došlých přihlášek v rámci výběrového řízení na prodej nemovitosti
4. Závěr

K projednávaným bodům jednání:

Zasedání komise bylo zahájeno v 9.22 hod. a vedl ho předseda Ing. Jana Čunátová, který přivítal všechny přítomné členy komise. Seznámil je s navrhovaným programem. Komise se sešla v počtu 5 členů a byla usnášeníschopná.

1. Zahájení komise

2. Zvolení předsedy komise

Návrh k hlasování: předsedou komise byl zvolen Ing. Jana Čunátová.

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

3. Otevření a vyhodnocení došlých přihlášek v rámci výběrového řízení na prodej domu se šesti a méně byty

Jedná se o nemovitost č.p. 180 s jeho příslušenstvím a pozemků parc.č. 315, 316/1, 316/3 a 316/9, k.ú. Záběhllice, ulice Záběhlická 180/59. Minimální kupní cena dle ZP činí 7.981.000 Kč, výše kauce činí 798.100 Kč.

Organizací výběrového řízení vč. elektronické aukce je pověřena společnost PROKONZULTA, a.s., IČ: 25332953, se sídlem Brno-střed, Křenová 299/26.

Během I. kola se uskutečnily dvě prohlídky nemovitosti pro potencionální zájemce, kterých se zúčastnilo 7 zájemců.

Ve lhůtě pro podání přihlášek, tj. od 8.2.2013 do 11.3.2013 do 16.00 hod. bylo doručeno celkem 2 přihlášky.

Po uplynutí lhůty pro podání přihlášek bylo vyhlášovatelům doručeno 0 přihlášek.

Po otevření obálek s přihláškami a kontrole přihlášek komise konstatuje, že z celkového počtu 2 přihlášek jich 2 vyhovělo všem podmínkám výběrového řízení vč. složené jistoty a 0 přihláška podmínkám výběrového řízení nevyhověla.

Seznam osob, které podaly přihlášku, je přílohou č. 1 zápisu.

4. Závěr

Komise se usnesla, že na základě kontroly doručených přihlášek doporučuje Radě m.č. Praha 10, aby do II. kola výběrového řízení (tj. elektronické aukce) **zařadila celkem 2 přihlášky, které splnily všechny podmínky výběrového řízení, těchto osob.**

Komise se dále usnesla, že na základě kontroly doručených přihlášek doporučuje Radě m.č. Praha 10, aby z výběrového řízení **vyřadila celkem 0 přihlášek, které nespĺnily všechny podmínky výběrového řízení, těchto osob.**

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Jednání komise bylo ukončeno v 9.26 hod.

Zapsala: Tereza Matoušová, vedoucí referátu prodeje nemovitého majetku OMP

Schválil: Ing. Jana Čunátová, předseda komise.

Protokol o otevření obálek s nabídkami na prodej nemovitosti Záběhlická 180/59, pozemky parc.č. 315, 316/1, 316/3 a 316/9, k.ú. Záběhllice

Název nebo jméno	Uchazeč		Splnění podmínek výběrového řízení		Stanovisko komise výběrového řízení	
	sídlo nebo bydliště	IČ nebo RČ	Formální náležitosti přihlášky ANO/NE	Složena kauce ANO/NE	Doporučuje zařadit do II. kola výběrového řízení ANO/NE	Důvod případného vyřazení
Holder Group, a.s.	Březnice-Martinice 26, 262 72 Březnice	281 06 717	ano	ano	ano	
Marfina, s.r.o.	Na Topolce 5, Praha 4	251 53 021	ano	ano	ano	