

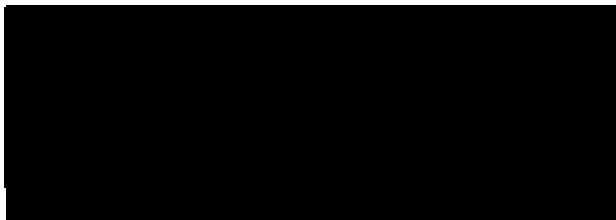


**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor bytů a nebytových prostor**

**Společenství Vršovická 1286, 1287, 1288,
Praha 10
Vršovická 1288/92
100 00 Praha 10**

Váš dopis zn.:
Naše značka: P10-045759/2019
Vyřizuje linka: J. Klogner/255
V Praze dne: 12. 4. 2019



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Odbor bytů a nebytových prostor Úřadu městské části Praha 10 obdržel dne 1. 4. 2019 Vaši žádost o poskytnutí informací, podanou dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), ve znění:

„V katastru nemovitostí není uveden žádný prostor č. 502, tudíž se jedná o společnou část domu.

Cituji z „PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA str. 21“:

Společnými částmi domu budovy jsou mj. kočárkárny, místnosti na odpadky.

Společné části budovy a spoluvlastnictví na společných částech domu nemohou být samostatným předmětem převodu (konec citátu).

1/Dle zákona č.106/1999 Sb. žádám o vydání příslušných nájemních a kupních smluv, týkajících se nájmu resp. prodeje místností původně určených pro uskladnění popelnic.

2/Navrhuji místní šetření: zástupce MČ x předseda SVJ x zástupce TOMMI-holding s.r.o., abychom si ujasnili situaci a dohodli se na dalším postupu při řešení nastalého problému.“

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v následující formě:
elektronicky na Vaši e-mailovou adresu formou textu tohoto přípisu a přiložené přílohy.

ad 1)

Smlouva o nájmu nebytových prostorů, uzavřená dne 21. 1. 2004, na pronájem nebytového prostoru č. 502 v domě Vršovická 1288/92, Praha 10, je přiložena jako **příloha** tohoto přípisu. Přílohy k výše uvedené smlouvě jsou označeny jako **příloha č. 1, 2 a 3**.

Kupní smlouvu k nebytovému prostoru č. 502 v domě Vršovická 1288/92, Vám bohužel nemůžeme poskytnout, neboť Zastupitelstvem městské části Praha 10 dosud nebyl schválen záměr prodeje, tudíž samotný prodej tohoto prostoru nebyl dosud realizován. Protože se tak v současné chvíli jedná o neexistující informaci, bylo vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti, kterým se ve výroku č. I poskytnutí této části informace odmítá podle § 2 odst. 4 InfZ.

Zároveň Vám sdělujeme, že v rozsahu osobních údajů fyzických osob, obsažených v poskytované příloze, bylo ve výroku č. II vydaného rozhodnutí o odmítnutí části žádosti odmítnuto jejich poskytnutí z důvodu obsaženého v ustanovení § 8a InfZ. Předmětné osobní údaje byly v souladu s platnou právní úpravou pseudonymizovány.

Rozhodnutí o odmítnutí části žádosti Vám zasíláme souběžně na sídlo Vámi zastoupeného společenství vlastníků.

ad 2)

Nad rámec výše uvedené poskytnuté informace Vám k Vašemu návrhu na místní šetření ve věci ujasnění situace u shora uvedeného nebytového prostoru a dohody o dalším postupu při řešení nastalého problému navrhujeme telefonickou domluvu termínu konání místního šetření (267 093 255, 267 093 485).

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

S pozdravem

Ing. Roman Březina
vedoucí odboru bytů
a nebytových prostor
„elektronicky podepsáno“

„otisk razítka“

Přílohy

Dle textu

Informace pro subjekt údajů o zpracování jeho osobních údajů (čl. 13 GDPR)

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Po, Stř 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Čt 8.00 - 12.00

tel.: +420 267093255
fax: +420
<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz