



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-030414/2016-Rů

Vyřizuje linka: Ing. Růžičková/483

V Praze dne: 2016-

Závazné stanovisko odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb. "správní řád" v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Stavební úpravy bytové jednotky v BD č. p. 1144, v ulici Dvouletky 2823/341, k. ú. Strašnice, Praha 10 – změna stanoviska.“

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění):

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy (Ing. Růžičková/483)

Dle předložené žádosti je bytová jednotka od roku 2014 zásobována teplem z plynového kotle JUNKERS ZSB 22-3C s nepřímo ohřívaným zásobníkem TUV z důvodu dožití průtokového ohříváče vody. V té době bytovou jednotku nynější majitel neužíval. Vzhledem k záměru investora instalovat v objektu podlahové vytápění, není možné jako zdroj použít teplo ze soustavy CZT (vysoká teplota přiváděné vody). K žádosti o odpojení od soustavy CZT doložil žadatel ekonomické zdůvodnění, souhlas vlastníků sousedních nemovitostí s odpojením od kolektoru a prohlášení, že po dožití kondenzačního kotle provede změnu zdroje vytápění na tepelné čerpadlo, které nebude zdrojem znečišťování ovzduší.

Dle ustanovení § 16 odst. 7 zákona č. 201/2012 Sb., je právnická a fyzická osoba povinna, je-li to pro ni technicky možné a ekonomicky přijatelné, u nových staveb nebo při změnách stávajících staveb využít pro vytápění teplo ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje, který není stacionárním zdrojem.

Vzhledem k tomuto ustanovení zákona a ke všem výše uvedeným skutečnostem **je možné souhlasit s odpojením od CZT za podmínky, že v současnosti využívaný kotel bude po dožití nahrazen tepelným čerpadlem.**

V průběhu stavby dojde v jejím okolí k přechodnému zhoršení kvality ovzduší z důvodu zvýšené prašnosti.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 483
Fax: +420 272 739 587
E-mail: tomasn@praha10.cz
www.praha10.cz

S realizací stavby souhlasíme za těchto podmínek:

- Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace s odpadem a jeho ukládání do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

Z hlediska všech ostatních zákonů platí v plném rozsahu stanovisko č.j. P10-013081/2016 ze dne 16. 3. 2016.

Ing. Alena Růžičková
vedoucí referátu ochrany ovzduší a zvířat