



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje**

Váš dopis zn.:
Naše značka: P10-049632/2015-Nos
Vyřizuje linka: viz níže
V Praze dne: 2015-09-14

Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle §§ 149 a 154 zákona č. 500/2004 Sb. "správní řád" v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy (dále jen DOSS) dle § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

**„Úprava dispozice na nájemní jednotky v přízemí objektu Garden Eleven,
Kubánské náměstí 1391/11, parc. č. 1645/3, k. ú. Vršovice, Praha 10.“**

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění):

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy: (Ing. Růžičková/483)

Dle předložené PD budou jednotlivé nájemní jednotky zásobovány teplem ze stávající výměňkové stanice, umístěné v druhém traktu objektu Garden Eleven. Realizací stavby nevznikne nový zdroj znečištění ovzduší.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2009 - 2013, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\varnothing}$ = 35,7 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\varnothing}$ = 26,8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\varnothing}$ = 18,8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. $\bar{\varnothing}$ = 45,8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona. Benzo (a) pyren roční $\bar{\varnothing}$ = 1,12 ng/m^3 . Hodnoty pětiletých průměrných ročních koncentrací hodinového průměru benzo (a) pyrenu překračují imisní limit - 1 ng/m^3 . Hodnoty 36. maximální koncentrace 24 hodinového průměru částic PM₁₀ se blíží hodnotě pro imisní limit, stanovený v příloze č. 1 výše uvedeného zákona (50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$). Při stavebních pracích a při transportu stavebního materiálu a odpadu požadujeme, aby byla uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace s odpadem a jeho ukládání do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě. Dále je nutné v případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, neprodleně provést jejich očištění.

Při splnění všech podmínek souhlasíme s realizací stavby.

Ing. Daniel Čech
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha, číslo účtu: 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:
Po 8:00—12:00 a 13:00—17:30
St 8:00—12:00 a 13:00—17:30

tel.: +420 267 093 649
fax: +420 272 739 587
<http://www.praha10.cz>
e-mail: tomasn@praha10.cz