



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje**

Váš dopis zn.:
Naše značka: P10-135900/2016
Vyřizuje linka: viz níže
V Praze dne: 24.7.2017

Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Rezidence Petrohradská, parc. č. 2051 k. ú. Vršovice, ul. Ukrajinská a Petrohradská, Praha 10“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):

Dle předložené PD bude zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV plynová kotelna, umístěná v 1. PP, osazená čtyřmi kondenzačními kotli BUDERUS GB 162, každý o výkonu 65 kW, emisní třídy NO_x 5. Celkový výkon kotelny bude 260 kW. TUV bude připravována centrálně v nepřímotopném zásobníkovém ohřivači.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizována následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2011 - 2015, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\varnothing}$ = 29,4 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\varnothing}$ = 26,6 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\varnothing}$ = 18,7 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. $\bar{\varnothing}$ = 46,8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona. Hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo (a) pyrenu 1,17 ng/m³ překračuje imisní limit - 1 ng/m³.

Při použití kotlů emisní třídy NO_x 5 lze s umístěním stavby souhlasit.

V dalším stupni požadujeme předložit aktuální PD vytápění a u zdrojů uvádět příkon.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 519
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím ve věci, ale jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s § 149 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu lze podat odvolání.

Ing. Daniel Čech
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava