

Zápis

z 15. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10
konaného dne 20. března 2017 v zasedací místnosti ÚMČ Praha 10

Přítomní členové ZMČ:

Mgr. Ivana Cabrnchová	Ing. Martin Moravec - odchod v 15:35
Ing. Jana Čunátová	RNDr. Miloslav Müller, Ph.D. - odchod v 15:35
doc. Ing. Petr David, Ph.D. - příchod v 10:10 - odchod v 15:02	Ing. Michal Narovec
Karel Duchek - odchod v 15:35	Ing. Jindřich Nepevný
Mgr. et. Mgr. Pavlina Hájková	Ing. Vladimír Novák
Mgr. Tereza Hauffenová – odchod ve 12:00	Hana Nováková
Ing. Martin Hejl	Ing. Tomáš Pek, S.E.
Renata Chmelová - odchod v 15:35	Kateřina Peštová
JUDr. PhDr. Oldřich Choděra - odchod v 18:05	Pavel Plesník - odchod v 15:02
MUDr. Markéta Jirásková	Mgr. Ondřej Počarovský
Ing. Robert Keller - odchod v 15:02	Lukáš Rázl
JUDr. Radmila Kleslová - odchod v 15:02	PhDr. Olga Richterová - odchod v 15:35
Ing. Jana Komrsková - odchod v 15:35	Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D. - příchod v 10:30 - odchod v 15:35
JUDr. Lubomír Ledl	Ing. Jan Šnajdr
Ing. Dagmar Lešnarová	Jaroslav Štěpánek, MBA – odchod ve 14:10
Bc. Radek Lojda	Ing. Zdeněk Vávra, Ph.D.
Ing. Viktor Lojík	Jiřina Vondráková
JUDr. Magdaléna Lukovičová - odchod ve 14:20	
Mgr. Pavel Mareš - odchod v 15:35	
Ing. Milan Maršálek - odchod v 15:35	
Ing. Jan Moravec, Ph.D.	

Omluvení členové ZMČ:

Bc. Markéta Petrová, MBA
Mgr. Bohumil Zoufalík

Nedostavili se členové ZMČ:

Další přítomní:

Ing. Martin Slavík – tajemník ÚMČ
Ing. Mária Gombíková – vedoucí OEK
Bc. Martina Floriánová – vedoucí OHS
Mgr. Tomáš Kosmel – vedoucí OKK
Ing. Petr Pelka – vedoucí OKP
Mgr. Petr Janů – OMP
Mgr. Karin Horníková – vedoucí OOS
Bc. Pavel Petřík – vedoucí OSO
Ing. Marie Borovková – OST
Mgr. Martina Mottlová – vedoucí OŠK
Bc. Martin Pecánek – vedoucí OŽD

Ing. Věra Nachlingerová – vedoucí OŽI
 Ing. Jiřina Zákoucká, CSc. - interní audit
 Ing. Jaroslav Konečný - vedoucí ref. sekretariátu KS
 Ing. František Volech - ved. oddělení E - Governmentu a ICT
 Marie Šustová - vedoucí oddělení rozpočtu
 Mgr. Tomáš Staněk - tajemník NaV
 Ing. Roman Kaštovský - tajemník VŽP
 Mgr. Zdeňka Janků - tajemnice VČO
 Ing. Lada Kubištová - vedoucí KS/RaZ
 Kateřina Vávrová, DiS. - KS/RaZ
 Miloslava Růžičková - KS/RaZ
 Petra Kociánová - KS/RaZ
 Jan Kofroň - OHS
 František Kříž - OHS
 Bc. Vít Novák - tiskový mluvčí
 Bc. Martina Baťová - ved. odd. tiskového
 MUDr. Václav Ptáček - ředitel LDN Vršovice, p. o.
 Ing. Richard Černý - ředitel Centra SOP, p. o.
 Mgr. Jaroslav Vrtiška - ředitel ŠJ Vršovická 68
 Mgr. Bohdan Urban - ředitel Praha 10 - Majetková, a. s.
 Pavla Čejková - ředitelka KD Barikádníků
 a další hosté viz prezenční listina

Zasedání zahájil v 10:05 hodin starosta Ing. Novák, přivítal přítomné a řídil průběh 15. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10.

V 10:10 hodin příchod doc. Ing. Davida, Ph.D.

JUDr. Ledl informoval členy ZMČ o změnách, vyplývajících z nového JŘ ZMČ Praha 10, který byl schválen na 14. zasedání zastupitelstva.

OVĚŘENÍ ZÁPISU

Zápis ze 14. zasedání zastupitelstva dne 20. 2. 2017 byl ověřen bez připomínek a lze jej považovat za schválený.

Ing. Novák postupně určil ověřovateli zápisu členy ZMČ p. Kellera, doc. Ing. Davida, Ph.D., p. Plesníka, JUDr. Kleslovou, RNDr. Müllera, kteří tuto funkci odmítli. Následně Ing. Novák určil ověřovateli zápisu z 15. zasedání ZMČ členy ZMČ Ing. Narovce a Ing. Nepevného a požádal je o vylosování pořadí vystupujících občanů v bodě „Vystoupení občanů“ a pořadí vystoupení členů ZMČ Praha 10 k bodu „Dotazy a informace členů zastupitelstva“.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Diskuse: občanka Prahy 10 pí ***** a dále pí Chmelová, JUDr. Kleslová, Ing. Komrsková, Ing. Maršálek

Občanka Prahy 10 pí ***** požádala o zařazení bodu *Privatizace BJ domu Strašnice 702* na program jednání. Tento návrh si osvojila pí Chmelová.

JUDr. Kleslová navrhla vyřadit bod 9 *Informace o řešení důsledků smluvního vztahu se společností KEY INVESTMENTS, a. s., na základě smlouvy o obhospodařování investičních nástrojů* z programu jednání.

pí Chmelová navrhla zařadit na program jednání bod *Informace o zajištění ICT na ÚMČ Praha 10*.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu pí Chmelové na zařazení bodu <i>Informace o zajištění ICT na ÚMČ Praha 10</i>	14	0	22	4	N
návrhu JUDr. Kleslové na vyřazení bodu 9 <i>Informace o řešení důsledků smluvního vztahu se společností KEY INVESTMENTS, a. s., na základě smlouvy o obhospodařování investičních nástrojů</i>	8	8	21	3	N
návrhu pí Chmelové na zařazení osvojeného bodu <i>Privatizace BJ domu Strašnice 702</i>	16	0	21	3	N
návrhu programu v předloženém znění	22	7	8	3	A

Pozn.: po hlasování o zařazení bodu *Informace o zajištění ICT na ÚMČ Praha 10* nahlásil p. Štěpánek, MBA, závadu na svém hlasovacím zařízení – hlasoval PRO, v záznamu hlasování je uveden v režimu NEHLASOVAL.

Program

Vystoupení občanů - pravidelný bod se začátkem v pevném čase 13:00 hodin

Dotazy a informace členů zastupitelstva - pravidelný bod se začátkem po skončení bodu Vystoupení občanů

1. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2016 do 31. 12. 2016
2. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 16.
3. Návrh na finanční vypořádání se spoluvlastníky nemovitostí, domu č. p. 1083, k. ú. Strašnice a pozemků parc. č. 212/1, zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 213, zahrada, vše k. ú. Strašnice
4. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajaté nebytové jednotky č. 159/20, v ulici U Vršovického nádraží 159/12, k. ú. Vršovice, Praha 10, kde oprávněný nájemce neakceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče

5. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny vyhlášeného v termínu od 10. 10. 2016 do 7. 11. 2016, kde oprávněný nájemce dorovnal nejvyšší nabídku vítězného uchazeče
6. Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 231 v k. ú. Strašnice Bytovému družstvu Nučická 5 a 7, IČ: 264 63 229
7. Návrh na svěření věcí z vlastnictví hlavního města Prahy do svěřené správy městské části Praha 10, pozemků v k. ú. Strašnice
8. Návrh záměru na realizaci rekonstrukce objektu Polikliniky Malešice
9. Informace o řešení důsledků smluvního vztahu se společností KEY INVESTMENTS, a. s., na základě smlouvy o obhospodařování investičních nástrojů
10. Podání ZMČ

Závěr

Zasedání ZMČ se řídilo tímto schváleným programem.

X X X

O slovo se přihlásila pí Chmelová, členka Senátu Parlamentu ČR, a informovala o otevření své kanceláře senátorky na Kubánském náměstí 4 s otevírací dobou pro veřejnost každé pondělí v době od 15:00 do 17:00 hodin. Zároveň pozvala přítomné na slavnostní otevření této kanceláře dne 11. 4. 2017 od 16:00 hodin.

Po schválení programu se přihlásila Ing. Lešenarová s návrhem, aby hlasování k předloženým návrhům usnesení tak, jak jsou obsaženy v materiálu k bodu 9 schváleného programu, proběhlo formou tajného hlasování a aby funkci volebního výboru ve smyslu Jednacího řádu ZMČ Praha 10 vykonával Návrhový výbor ZMČ Praha 10.

S technickou poznámkou vystoupily pí Chmelová a JUDr. Kleslová.

Ing. Novák nechal hlasovat o návrhu Ing. Lešenarové.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu Ing. Lešenarové	22	10	0	8	A

V 10:30 hodin příchod Ing. Sedmihradské, Ph.D.

1. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2016 do 31. 12. 2016
Číslo tisku: P10-134976/2016

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Novákem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Komrsková, PhDr. Richterová, pí Chmelová, Ing. M. Moravec

V rámci diskuse k tomuto materiálu byly podány písemné dotazy, viz přílohu č. 2 „Dotazy podané písemně při jednání zastupitelstva dle §7, odst. 10c) JŘ ZMČ Praha 10“, která je součástí tohoto zápisu. Na dotazy, na které nebylo odpovězeno na místě, bude odeslána písemná odpověď.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	22	9	7	2	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 15/1/2017

2. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 16.
Číslo tisku: P10-005148/2017

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: PhDr. Richterová

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	27	0	9	4	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 15/2/2017

3. Návrh na finanční vypořádání se spoluvlastníky nemovitostí, domu č. p. 1083, k. ú. Strašnice a pozemků parc. č. 212/1, zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 213, zahrada, vše k. ú. Strašnice
Číslo tisku: P10-019051/2017

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	30	0	7	3	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 15/3/2017

4. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajaté nebytové jednotky č. 159/20, v ulici U Vršovického nádraží 159/12, k. ú. Vršovice, Praha 10, kde oprávněný nájemce neakceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče

Číslo tisku: P10-013536/2017

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: PhDr. Richterová, Ing. Pek, S.E.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	21	0	15	4	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 15/4/2017

5. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 10. 10. 2016 do 7. 11. 2016, kde oprávněný nájemce dorovnal nejvyšší nabídku vítězného uchazeče

Číslo tisku: P10-017576/2017

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: PhDr. Richterová

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	21	0	15	4	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 15/5/2017

Zasedání řídil Ing. Pek, S.E.

6. Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 231 v k. ú. Strašnice Bytovému družstvu Nučická 5 a 7, IČ: 264 63 229

Číslo tisku: P10-021772/2017

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Novák

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	30	0	7	3	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 15/6/2017

7. Návrh na svěřeni věci z vlastnictví hlavního města Prahy do svěřené správy městské části Praha 10, pozemků v k. ú. Strašnice

Číslo tisku: P10-012347/2017

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Mgr. Zoufálkem, ústně jej uvedla Mgr. Cabrnchová.

Diskuse: PhDr. Richterová, Mgr. Cabrnchová

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	31	0	7	2	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 15/7/2017

8. Návrh záměru na realizaci rekonstrukce objektu Polikliniky Malešice

Číslo tisku: P10-027461/2017

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

MUDr. Jirásková přednesla stanovisko VSZ k tomuto materiálu.

Ing. Nepevný přednesl stanovisko VSI k tomuto materiálu.

Diskuse: občan Praha 10 ***** a dále Mgr. Janů, Ing. Pek, S.E., JUDr. Lukovičová, Ing. Sedmihradská, Mgr. Mareš, RNDr. Müller, Ing. Komrsková, Ing. Lojík, pí Chmelová, PhDr. Richterová, Mgr. Počarovský, JUDr. Kleslová, Mgr. Cabrnchová, MUDr. Jirásková, Bc. Lojda, doc. Ing. David, Ph.D., Ing. Maršálek

V rámci diskuse k tomuto materiálu byly podány písemné dotazy, viz přílohu č. 2 „Dotazy podané písemně při jednání zastupitelstva dle §7, odst. 10c) JŘ ZMČ Praha 10“, která je součástí tohoto zápisu. Na dotazy, na které nebylo odpovězeno na místě, bude odeslána písemná odpověď.

RNDr. Müller vznesl návrh usnesení takto:

*Zastupitelstvo MČ Praha 10
doporučuje*

Radě MČ Praha 10 zpracovat studii proveditelnosti a studii nákladů na novostavbu Polikliniky Malešice

Na základě příspěvku Ing. Komrskové požádal Ing. Pek, S.E., o zpřesnění textu v bodě III./1.3. předloženého návrhu usnesení, a to o vyjmutí slova „záměr“ z textu tohoto bodu.

MUDr. Jirásková vznesla návrh na ukončení diskuse.

Ve 13:00 hodin přerušil Ing. Pek, S.E., projednávání tohoto bodu k projednání bodu „Vystoupení občanů“ a bezprostředně navazujícího bodu „Dotazy a informace členů Zastupitelstva“.

Pokračováno v projednávání bodu 8 bylo ve 13:40 hodin.

Ing. Nepevný vznesl návrh na ukončení diskuse.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
ukončení diskuse na návrh MUDr. Jiráskové	19	14	3	4	N
o vystoupení Mgr. Počarovského s 3. technickou poznámkou	22	1	2	15	A
o vystoupení doc. Ing. Davida, Ph.D., s 3. technickou poznámkou	23	1	3	13	A
o vystoupení pí Chmelové s 3. technickou poznámkou	18	3	3	16	N
ukončení diskuse na návrh Ing. Nepevného	22	15	0	3	A
protinávhru RNDr. Müllera	8	9	14	9	N
návhru usnesení v upraveném znění	22	0	13	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 15/8/2017

Ve 14:05 hodin vyhlásil Ing. Pek, S.E. přestávku 10 minut.

9. Informace o řešení důsledků smluvního vztahu se společností KEY INVESTMENTS, a. s., na základě smlouvy o obhospodařování investičních nástrojů

Číslo tisku: P10-025954/2017

P10-031384/2017

P10-030239/2017

Materiál byl projednán radou, písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl. Předklad doplnil Mgr. Janů.

Ve 14:10 hodin odchod p. Štěpánka, MBA.

Ve 14:20 odchod JUDr. Lukovičové.

Do diskuse k tomuto bodu byl přihlášen občan Prahy 10 *****, který při udělení slova nebyl přítomen.

Dále byl do diskuse přihlášen člen ZHMP p. Michálek, který není občanem Prahy 10, o jehož vystoupení tedy nechal Ing. Pek, S.E. hlasovat.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
vystoupení p. Michálka v diskusi	11	2	12	15	N

Pozn.: z tohoto hlasování není vygenerován záznam hlasování.

Diskuse: Ing. Komrsková, Mgr. Mareš, Ing. Sedmihradská, Ph.D., PhDr. Richterová, p. Chmelová, RNDr. Müller, Ing. Lešenarová, JUDr. PhDr. Choděra, Ing. Maršálek

Ing. Komrsková provedla prezentaci k tomuto materiálu a požádala, aby tato prezentace byla přílohou zápisu.

Dále přednesla návrh usnesení takto:

Zastupitelstvo MČ Praha 10 ukládá

Radě MČ Praha 10 podniknout nezbytné kroky k tomu, aby byla vymáhána škoda vzniklá porušením prevenční povinnosti dle § 415 zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník, a to navzdory varování ČNB. Níže jmenovaní členové RMČ tak svým jednáním umožnili vznik smluvního vztahu se společností Key Investments, a. s.

Členové RMČ, kteří dne 25. 2. 2009 hlasovali PRO návrh bodu č. 59 schůze RMČ s názvem „Návrh na diverzifikaci volných finančních prostředků MČ Praha 10“:

Mgr. Vladislav Lipovský

Bohumil Zoufalík

Emil Dejmek

Ing. Antonín Weinert

Mgr. Tomáš Ján

Roman Rogner

Ing. Milan Richter

Tomáš Hrdlička

Hlasování bylo jednomyslné

Mgr. Mareš přednesl návrh usnesení takto:

Zastupitelstvo MČ Praha 10

pověřuje

Radu MČ Praha 10, aby zajistila zveřejnění všech dokumentů souvisejících se vznikem a řešením důsledků smluvního vztahu se společností Key Investments, a. s.:

- a) usnesení RMČ, včetně důvodových zpráv a všech jejich příloh od roku 2009 nebo i dříve, pokud byla nějaká přijata*
- b) veškerých posudků a stanovisek, jejichž zpracování si MČ od roku 2008 nechala zpracovat ve věci diverzifikace peněžních prostředků a důsledků řešení Key Investments, a. s., včetně nákladů na jejich zpracování*

V 15:02 hodin opustili sál členové politického klubu ANO2011.

pí Chmelová přednesla procedurální návrh na revokaci usnesení ke způsobu hlasování k tomuto bodu takto:

Zastupitelstvo MČ Praha 10

revokuje usnesení ZMČ Praha 10 o tajném hlasování k bodu č. 9 tak, jak bylo schváleno na návrh zastupitelky Ing. Dagmar Lešenarové

V 15:05 vyhlásil Ing. Pek, S.E., přestávku 5 minut na poradu Návrhového výboru ZMČ Praha 10.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu pí Chmelové	9	1	6	24	N
návrhu usnesení Mgr. Mareše	9	0	9	22	N
návrhu usnesení Ing. Komrskové	9	0	1	30	N

Pozn.: z hlasování k návrhům usnesení Mgr. Mareše a Ing. Komrskové není vygenerován záznam hlasování.

V 15:35 hodin opustili sál členové politického klubu Koalice Vlasta a Ing. Komrsková.

Ing. Pek, S.E., požádal o kontrolu usnášenišchopnosti. Zastupitelstvo bylo usnášenišchopné.

JUDr. Ledl seznámil přítomné s procesem nadcházejícího tajného hlasování, které probíhalo v souladu s Hlasovacím řádem Zastupitelstva pro tajné hlasování, a to s tímto harmonogramem:

- přestávka 15 minut na přípravu hlasovací místnosti (15:50 – 16:05 hodin)
- 30 minut stanovená doba na hlasování (16:05 – 16:35 hodin)
- přestávka 25 minut pro zpracování výsledků hlasování a protokolu o hlasování (16:35 – 17:00 hodin)

V 17:10 hodin seznámil JUDr. Ledl přítomné s protokolem o výsledcích 2. kola hlasování:

- k návrhu usnesení k dluhopisům ESP:
 - počet vydaných hlasovacích lístků: 22
 - počet odevzdaných platných lístků: 19
 - počet odevzdaných neplatných lístků: 3
 - počet hlasů pro možnost 1 (variantu A návrhu usnesení): 19
 - počet hlasů pro možnost 2 (variantu B návrhu usnesení): 0

Závěr: Žádný návrh nezískal nadpoloviční počet hlasů všech členů zastupitelstva. Návrh č. 1 (varianta A) získal 19 hlasů a postupuje do 3. kola.

- k návrhu usnesení k dluhopisům Via Chem Group:
 - počet vydaných hlasovacích lístků: 22
 - počet odevzdaných platných lístků: 19
 - počet odevzdaných neplatných lístků: 3
 - počet hlasů pro možnost 1 (variantu A návrhu usnesení): 19
 - počet hlasů pro možnost 2 (variantu B návrhu usnesení): 0

Závěr: Žádný návrh nezískal nadpoloviční počet hlasů všech členů zastupitelstva. Návrh č. 1 (varianta A) získal 19 hlasů a postupuje do 3. kola.

JUDr. Ledl seznámil přítomné s procesem 3. kola tajného hlasování s tímto harmonogramem:
 - přestávka 20 minut na přípravu hlasovací místnosti (17:20 – 17:40 hodin)
 - 20 minut stanovená doba na hlasování (17:40 – 18:00 hodin)

Po ukončení doby stanovené pro 3. kolo nechal Ing. Pek, S.E., hlasovat o prodloužení doby jednání po 19:00 hodině.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
o prodloužení doby jednání po 19:00 hodině	21	0	0	19	A

Zasedání řídil Ing. Novák.

V 18:05 vyhlásil Ing. Novák přestávku do 19:10 hodin, v jejímž průběhu volební výbor provedl sečtení výsledků hlasování a zpracování protokolu o výsledcích 3. kola tajného hlasování.

Pokračování v 19:40 hodin.

JUDr. Ledl seznámil přítomné s výsledky 3. kola tajného hlasování:

- k návrhu usnesení k dluhopisům ESP:
 - počet vydaných hlasovacích lístků: 22
 - počet odevzdaných platných hlasovacích lístků: 21
 - počet hlasů pro možnost 1 (variantu A návrhu usnesení): 21

Závěr: Návrh č. 1 (varianta A) získal nadpoloviční počet hlasů všech členů zastupitelstva.
Návrh č. 1 (varianta A) byl schválen.

- k návrhu usnesení k dluhopisům Via Chem Group:
 - počet vydaných hlasovacích lístků: 22
 - počet odevzdaných platných hlasovacích lístků: 21
 - počet hlasů pro možnost 1 (variantu A návrhu usnesení): 21

Závěr: Návrh č. 1 (varianta A) získal nadpoloviční počet hlasů všech členů zastupitelstva.
Návrh č. 1 (varianta A) byl schválen.

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 15/9/2017
a
usnesení č. 15/10/2017

Protokoly o tajném hlasování k bodu 9 jsou přílohou č. 1 tohoto zápisu.

10. Podání ZMČ

Podání nebyla doručena žádná.

Vystoupení občanů – projednání tohoto bodu bylo zahájeno ve 13:00 hodin

- Občanka Prahy 10 pí ***** – příspěvek k privatizaci BJ domu Strašnice 702

Dotazy a informace členů zastupitelstva – projednání tohoto bodu bylo zahájeno bezprostředně po ukončení bodu „Vystoupení občanů“

V tomto bodu vystoupili členové Zastupitelstva ve vylosovaném pořadí pro 1. a 2. kolo příspěvků.

1. příspěvky:

- Mgr. Mareš – příspěvek a dotazy ve věci přijímání dětí do MŠ na základě spádovosti.
Na tento příspěvek reagovali Mgr. Počarovský a Mgr. Mottlová
- RNDr. Müller – dotazy k vymáhání storno poplatků za neuskutečněnou opravu elektroinstalace na Horském hotelu.
Na tento příspěvek reagoval Ing. Slavík
- Ing. Maršálek – příspěvek a dotazy k možnosti zadání externího posudku na budoucí dokumentaci EIA dle zákona 100/2001 Sb. v platném znění.
- PhDr. Richterová – příspěvek a dotazy ke kvalitě WIFI sítě, poskytované městskou částí Praha 10.
- Ing. Komrsková - dotazy ke kurzu Rekondičního cvičení pro seniory a k umístění stacionárního podia Strašnická.
- pí Chmelová – dotazy ke studii Slatiny.

2. příspěvky:

- pí Chmelová – požádala o harmonogram zasedání ZMČ.
Na tento příspěvek reagoval Ing. Pek, S.E.
- PhDr. Richterová – dotazy ke znění VŘ na nákup hardware pro ÚMČ Praha 10.
- Mgr. Mareš – dotazy k veřejným slyšením k Horskému hotelu.
Na toto vystoupení reagovali Ing. Pek, S.E., Mgr. Počarovský a p. Rázl.

Na dotazy, které padly během zasedání a na něž nebylo reagováno, bude odeslána písemná odpověď.

Závěr

Ing. Novák poděkoval všem za účast a v 19:45 hodin ukončil 15. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10.

Ing. Vladimír N o v á k
starosta MČ Praha 10

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Michal N a r o v e c

Při ověřování jsem zjistil administrativní chybu v textu návrhů usnesení ZMČ „Dluhopisy Via Chem Group“ (varianta A i varianta B), spočívající v záměně identifikačního čísla dluhopisů Via Chem Group, a. s., ISIN SK4120006289 za číslo dluhopisů ESP ISIN SK4120005877. Usnesení byla vydána ve správném znění.

Ing. Jindřich N e p e v n ý

Vzhledem k tomu, že je v JŘ ZMČ v § 13, odst. 2 uveden taxativní výčet obsahu zápisu, který neobsahuje/neumožňuje zveřejňování podkladů prezentovaných k jednotlivým bodům programu, nebyla prezentace k bodu 9 na pokyn ověřovatele do zápisu vložena.

Součástí tohoto zápisu jsou usnesení ZMČ č. 15/1/2017 – 15/10/2017.

Z tohoto zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10 je pořízen v 5 vyhotoveních stenografický záznam, který je rozdělen takto:

- 1x - starosta městské části
- 1x - 1. zástupce starosty městské části Praha 10
- 1x - člen RMČ
- 1x - tajemník Úřadu městské části Praha 10
- 1x - dokumentace zasedání ZMČ

Zapsala:

Kateřina Vávrová, DiS., KS/RaZ

V Praze dne 23. 3. 2017



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 15/1/2017

ze dne 20. 3. 2017

ke zprávě o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2016 do 31. 12. 2016

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2016 do 31. 12. 2016

Ing. Vladimír N o v á k
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Novák, starosta
Číslo tisku: P10-134976/2016



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 15/2/2017

ze dne 20. 3. 2017

k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 16.

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 16., dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

- vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 16., dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- prodej volných bytových jednotek na základě výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 16., včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích, dle této tabulky:

Pořadí	Ulice	č.p.	č. o.	č. bytové jednotky dle PV	Velikost bytu	Odhadní cena v Kč	Kupní cena v Kč	Kupující	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)
1	Bajkalská	1191	16	1191/05	1+1	1 226 000	2 477 110	*****	*****
2	Holandská	115	18	115/09	1+0	371 000	1 350 000	*****	*****
3	Na Spojce	731	1	731/30	1+1	1 511 000	3 440 454	*****	*****
4	Bajkalská	1173	34	1173/7	2+1	1 778 000	3 608 485	*****	*****

- 2 -

5	Černomořská	371	16	371/03	1+1	777 000	2 370 000	*****	*****
6	Jakutská	1195	1	1195/09	3+1	2 488 000	4 712 000	*****	*****
7	Jakutská	1195	1	1195/03	1+0	746 000	1 630 000	Výběr Reality, s.r.o.	256 76 377
8	Jakutská	1195	1	1195/07	2+1	2 398 000	4 205 000	*****	*****
9	Na Spojece	731	1	731/21	1+1	1 867 000	2 892 005	Výběr Reality, s.r.o.	256 76 377
10	Kišiněvská	801	6	801/2	2+1	1 800 000	3 005 000	AAA Realitní fond, a. s.	274 13 934

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. uzavřít kupní smlouvy na prodej volných bytových jednotek dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 29. 12. 2017

Ing. Vladimír N o v á k
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty
Číslo tisku: P10-005148/2017



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 15/3/2017

ze dne 20. 3. 2017

k návrhu na finanční vypořádání se spoluvlastníky nemovitostí, domu č. p. 1083 a pozemků parc. č. 212/1, zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 213, zahrada, vše k. ú. Strašnice

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

zrušení spoluvlastnictví a vypořádání se spoluvlastníky nemovitostí, domu č. p. 1083, a pozemků parc. č. 212/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 337 m² a parc. č. 213, zahrada, o výměře 450 m², vše k. ú. Strašnice, dohodou dle návrhu spoluvlastníků, varianty č. 2, tedy nabytí pozemku parc. č. 213, k. ú. Strašnice, zahrada, o výměře 450 m², do vlastnictví hlavního města Prahy a správy městské části Praha 10 s doplatkem od spoluvlastníků ve výši 4 529 440 Kč s tím, že oba zbývající spoluvlastníci získají do vlastnictví každý id. ½ pozemku parc. č. 212/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 337 m², jehož součástí je budova č. p. 1083, vše k. ú. Strašnice, bez doplatku od městské části Praha 10, a to za současného zřízení služebnosti k pozemku parc. č. 213, ve prospěch pozemku parc. č. 212/1, vše k. ú. Strašnice, za účelem oprav a údržby budovy č. p. 1083, k. ú. Strašnice, v nezbytném rozsahu, při současném zajištění vzájemné reciprocit pro budoucí stavby na pozemku parc. č. 213, k. ú. Strašnice, a při plném umožnění výstavby na pozemku parc. č. 213, k. ú. Strašnice, včetně přístavby k severní štítové zdi domu č. p. 1083, k. ú. Strašnice

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. zajistit vypracování a uzavření dohody se spoluvlastníky dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2017

- 2 -

Ing. Vladimír N o v á k
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty

Číslo tisku: P10-019051/2017



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 15/4/2017
ze dne 20. 3. 2017

k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajaté nebytové jednotky č. 159/20, v ulici U Vršovického nádraží 159/12, k. ú. Vršovice, Praha 10, kde oprávněný nájemce neakceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajaté nebytové jednotky č. 159/20, v ulici U Vršovického nádraží 159/12, k. ú. Vršovice, Praha 10, vyhlášeného v termínu od 10. 10. 2016 do 7. 11. 2016
- b) prodej pronajaté nebytové jednotky č. 159/20, umístěné v budově č. p. 159, ul. U Vršovického nádraží, č. o. 12, Praha 10, včetně příslušných podílů na společných částech domu č. p. 159 a pozemcích souvisejících s domem, vše v k. ú. Vršovice, a to vítěznému uchazeči společnosti Proxia, s. r. o., se sídlem Hadovitá 962/10, 141 00, Praha 4, za nejvyšší nabízenou cenu v rámci výběrového řízení, tj. 1 257 500 Kč

Adresa k.ú.	Číslo NJ dle prohlášení vlastníka	Využití	Podlaží	Plocha m ²	Uchazeč	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)	Navrhovaná cena v Kč vítězného uchazeče	Odhadní cena v Kč
U Vršovického nádraží 159/12 Vršovice	159/20	ateliér	6.NP	23	Proxia, s. r. o.	054 72 181	1 257 500	225 400

- 2 -

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. uzavřít smlouvu o převodu nebytové jednotky do vlastnictví s vítězným uchazečem dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 29. 12. 2017

Ing. Vladimír N o v á k
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty
Číslo tisku: P10-013536/2017



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 15/5/2017
ze dne 20. 3. 2017

k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 10. 10. 2016 do 7. 11. 2016, kde oprávněný nájemce dorovnal nejvyšší nabídku vítězného uchazeče

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 10. 10. 2016 do 7. 11. 2016
- prodej nebytových jednotek na základě výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 10. 10. 2016 do 7. 11. 2016, včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích, dle této tabulky:

Adresa k.ú.	Číslo NJ dle prohlášení vlastníka	Využití	Podlaží	Plocha m ²	Uchazeč	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)	Navrhovaná cena v Kč vítězného uchazeče	Odhadní cena v Kč
Nad Primaskou 1140/32 Strašnice	1140/19	fotoateliér	1.PP	43,3	*****	*****	1 264 000	669 460

- 2 -

Révová 1077/18 Strašnice	1077/11	fotoateliér	1.PP	59,3	Target Pictures Production, s. r. o.	264 93 233	2 353 000	857 980
Slovinská 994/25 Vršovice	994/24	ateliér	7.NP	44,3	*****	*****	2 116 566	813 560
Taškentská 1414/6 Vršovice	1414/31	ateliér	12.NP	85	Skupina-L, s. r. o.	272 03 689	3 502 000	1 361 620
Záběhlická 1749/39 Záběhlice	1749/19	fotoateliér	4.NP	14	*****	*****	655 000	212 410

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. uzavřít smlouvy o převodu nebytových jednotek do vlastnictví s vítěznými uchazeči dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 29. 12. 2017

Ing. Vladimír N o v á k
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty
Číslo tisku:

P10-017576/2017



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 15/6/2017
ze dne 20. 3. 2017

k návrhu na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 231 v k. ú. Strašnice Bytovému družstvu Nučická 5 a 7, IČ: 264 63 229

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) prodej pozemků parc. č. 3118/11, 3118/12 - zastavěné plochy a nádvoří a parc. č. 3118/10 – související plocha – společný dvůr, vše v k. ú. Strašnice, Bytovému družstvu Nučická 5 a 7, IČ: 264 63 229, za celkovou kupní cenu ve výši 1 081 360 Kč
- b) uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemků parc. č. 3118/11, 3118/12 - zastavěné plochy a nádvoří a parc. č. 3118/10 – související plocha – společný dvůr, vše v k. ú. Strašnice, Bytovému družstvu Nučická 5 a 7, IČ: 264 63 229, za celkovou kupní cenu ve výši 1 081 360 Kč

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit podepsání kupní smlouvy s Bytovým družstvem Nučická 5 a 7, IČ: 264 63 229, dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2017

- 2 -

Ing. Vladimír N o v á k
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. zástupce starosty
Číslo tisku: P10-021772/2017



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 15/7/2017

ze dne 20. 3. 2017

k návrhu na svěření věcí z vlastnictví hlavního města Prahy do svěřené správy městské části Praha 10, pozemků v k. ú. Strašnice

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

návrh na svěření věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městské části Praha 10, a to pozemků:

- parc. č. 13/19 o výměře 425 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 153/2 o výměře 2032 m², ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 192/16 o výměře 58 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 192/79 o výměře 27 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 192/81 o výměře 189 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- 1/3 podílu parc. č. 242/1 o výměře 1189 m², ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 242/3 o výměře 519 m², ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 242/4 o výměře 646 m², ostatní plocha, zeleň,
- 3/4 podílu parc. č. 688/1 o výměře 786 m², ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 836/3 o výměře 187 m², zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr,
- parc. č. 940/3 o výměře 165 m², ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 1463/19 o výměře 600 m², ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 1598/1 o výměře 526 m², ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2244/127 o výměře 1156 m², ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2244/173 o výměře 9136 m², ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2244/219 o výměře 134 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2244/226 o výměře 56 m², ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2244/230 o výměře 122 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2773/11 o výměře 1367 m², ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2798/1 o výměře 4636 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2798/416 o výměře 1374 m², ostatní plocha, zeleň,

- 2 -

parc. č. 2808/1 o výměře 4145 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
část parc. č. 2808/5 o výměře cca 3026 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 2808/19 o výměře 7 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 2808/20 o výměře 1399 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 2809/38 o výměře 426 m², ostatní plocha, jiná plocha,
parc. č. 2809/52 o výměře 253 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 2810/11 o výměře 4448 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 2813/1 o výměře 3299 m², zahrada,
parc. č. 2813/2 o výměře 539 m², zahrada,
parc. č. 2813/4 o výměře 449 m², zahrada,
parc. č. 2813/5 o výměře 707 m², zahrada,
parc. č. 2814/1 o výměře 1546 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 2814/2 o výměře 591 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 2814/3 o výměře 3898 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 2814/4 o výměře 1408 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 2814/5 o výměře 15 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 2814/6 o výměře 569 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 2814/7 o výměře 626 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 2814/8 o výměře 698 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 2814/9 o výměře 214 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 2814/10 o výměře 240 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 2838/34 o výměře 7829 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 2838/108 o výměře 848 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 2838/109 o výměře 244 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 2845/1 o výměře 7063 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 3047/4 o výměře 3744 m², ostatní plocha, jiná plocha,
parc. č. 3047/5 o výměře 2683 m², ostatní plocha, jiná plocha,
parc. č. 3115/30 o výměře 5510 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 3115/31 o výměře 244 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 3115/33 o výměře 107 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 3115/34 o výměře 69 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 3115/35 o výměře 292 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 3118/119 o výměře 946 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 3220/11 o výměře 9252 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 3220/48 o výměře 936 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 3235/1 o výměře 5865 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 3289/10 o výměře 3057 m², ostatní plocha, zeleň,
část parc. č. 3432/1 o výměře cca 1407 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 3432/74 o výměře 399 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 4021/11 o výměře 360 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 4021/12 o výměře 508 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 4021/18 o výměře 393 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 4021/19 o výměře 6619 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 4021/32 o výměře 3608 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 4021/36 o výměře 16 m², ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 4022/1 o výměře 2846 m², ostatní plocha, jiná plocha,

- 3 -

parc. č. 4022/23 o výměře 297 m², ostatní plocha, jiná plocha,
parc. č. 4022/24 o výměře 1242 m², ostatní plocha, jiná plocha,
část parc. č. 4489/1 o výměře cca 202 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
část parc. č. 4491/1 o výměře cca 2620 m², ostatní plocha, silnice,
část parc. č. 4491/2 o výměře cca 1036 m², ostatní plocha, silnice,

vše v k. ú. Strašnice

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. pověřit Bc. Martina Pecánka, vedoucího OŽD, k informování odboru evidence majetku MHMP o usnesení Zastupitelstva městské části Praha 10 dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 27. 6. 2017

Ing. Vladimír N o v á k
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. zástupce starosty

Předkladatel: Mgr. Zoufalík, uvolněný člen RMČ
Číslo tisku: P10-012347/2017



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 15/8/2017
ze dne 20. 3. 2017

k návrhu záměru na realizaci rekonstrukce objektu Polikliniky Malešice

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o přípravě rekonstrukce Polikliniky Malešice dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

- a) záměr rekonstrukce objektu Polikliniky Malešice v letech 2017 - 2019 dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- b) uzavření Memoranda o spolupráci při rekonstrukci Polikliniky Malešice ve znění dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. uzavřít Memorandum o spolupráci při rekonstrukci Polikliniky Malešice schválené v bodě II. b) tohoto usnesení

Termín: 10. 4. 2017

- 2 -

- 1.2. ve spolupráci s Výborem pro strategické investice ZMČ Praha 10 a Komisí pro záležitosti rekonstrukce polikliniky Malešice realizovat jednotlivé kroky při přípravě a samotné realizaci rekonstrukce objektu Polikliniky Malešice v souladu se záměrem schváleným v bodě II. a) tohoto usnesení a Memorandem o spolupráci při rekonstrukci Polikliniky Malešice schváleným v bodě II. b) tohoto usnesení

Kontrolní termín: 31. 12. 2019

- 1.3. předložit ZMČ Praha 10 informaci o průběhu realizace záměru rekonstrukce objektu Polikliniky Malešice

Termín: 30. 9. 2017

Ing. Vladimír N o v á k
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty
Číslo tisku: P10-027461/2017



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 15/9/2017

ze dne 20. 3. 2017

k informaci o řešení důsledků smluvního vztahu se společností KEY INVESTMENTS, a. s., na základě smlouvy o obhospodařování investičních nástrojů

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

- a) informaci o řešení důsledků smluvního vztahu se společností KEY INVESTMENTS, a. s. na základě smlouvy o obhospodařování investičních nástrojů a dalším vývoji ve věci dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- b) informaci o nabídce na odkup dluhopisů ESP ISIN SK4120005877 učiněné společností Charlton, a. s., se sídlem Praha 1, V Celnici 1031/4, PSČ 110 00, IČO: 649 48 307 ze dne 9. 1. 2017 dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu
- c) právní a ekonomická stanoviska k nabídce na odkup dluhopisů ESP dle příloh předloženého materiálu

II. schvaluje

- a) přijetí nabídky na odkup dluhopisů ESP ISIN SK4120005877 ze dne 9. 1. 2017 učiněné společností Charlton, a. s., se sídlem Praha 1, V Celnici 1031/4, PSČ 110 00, IČO: 649 48 307, která je přílohou č. 3 předloženého materiálu
- b) prodej 234 ks dluhopisů ESP ISIN SK4120005877 emitenta E SIDE PROPERTY Limited o nominální hodnotě 1 ks dluhopisu ve výši 500 000,- Kč za nabízenou kupní cenu ve výši 50 % nominální hodnoty dluhopisů, tj. celkem za 58 500 000 Kč, společností Charlton, a. s., se sídlem Praha 1, V Celnici 1031/4, PSČ 110 00, IČO: 649 48 307

- 2 -

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. realizovat prodej 234 ks dluhopisů ESP ISIN SK4120005877 schválený v bodě II. tohoto usnesení

Termín: 30. 4. 2017

Ing. Vladimír N o v á k
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty
Číslo tisku: P10-025954/2017



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 15/10/2017
ze dne 20. 3. 2017

k informaci o řešení důsledků smluvního vztahu se společností KEY INVESTMENTS, a. s., na základě smlouvy o obhospodařování investičních nástrojů

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

- a) informaci o řešení důsledků smluvního vztahu se společností KEY INVESTMENTS, a. s., na základě smlouvy o obhospodařování investičních nástrojů a dalším vývoji ve věci dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- b) informaci o nabídce na odkup dluhopisů Via Chem Group, a. s., CZK 2008 ISIN SK4120006289 učiněné společností NSG INVESTMENTS, a. s., IČO: 282 14 498, se sídlem Praha 1 - Staré Město, Jakubská 647/2, PSČ 110 00, dne 22. 11. 2016, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu
- c) právní a ekonomická stanoviska k nabídce na odkup dluhopisů Via Chem Group, a. s., CZK 2008 dle příloh předloženého materiálu

II. schvaluje

- a) přijetí nabídky na odkup dluhopisů Via Chem Group, a. s., CZK 2008 ISIN SK4120006289 učiněné společností NSG INVESTMENTS, a. s., IČO: 282 14 498, se sídlem Praha 1 - Staré Město, Jakubská 647/2, PSČ 110 00, ze dne 22. 11. 2016, která je přílohou č. 3 předloženého materiálu
- b) prodej 935 ks dluhopisů Via Chem Group, a. s., CZK 2008 ISIN SK4120006289 emitenta Via Chem Group, a. s., o nominální hodnotě 1 ks dluhopisu ve výši 100 000 Kč za nabízenou kupní cenu ve výši 30 % nominální hodnoty dluhopisů, tj. celkem za 28 050 000 Kč, společnosti NSG INVESTMENTS, a. s., IČO: 282 14 498, se sídlem Praha 1 - Staré Město, Jakubská 647/2, PSČ 110 00

- 2 -

- c) prodej všech pohledávek městské části Praha 10 za společností Via Chem Group, a. s., IČO: 266 94 590, se sídlem Rudolfovska tř. 303/113, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice, vzniklých z titulu vlastnictví 935 ks dluhopisů Via Chem Group, a. s., CZK 2008 ISIN SK4120006289, tj. za nezaplacený výnos z dluhopisů a úroky z prodlení v celkové výši 10 036 062,01 Kč, za 30 % jejich nominální hodnoty, tj. celkem za 3 018 918,60 Kč, společnosti NSG INVESTMENTS, a. s., IČO: 282 14 498, se sídlem Praha 1 - Staré Město, Jakubská 647/2, PSČ 110 00

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. realizovat prodej 935 ks dluhopisů Via Chem Group, a. s., CZK 2008 ISIN SK4120006289 a prodej všech pohledávek městské části Praha 10 za společností Via Chem Group, a. s., vzniklých z titulu vlastnictví 935 ks dluhopisů Via Chem Group, a. s., CZK 2008 ISIN SK4120006289, schválený v bodě II. tohoto usnesení

Termín: 30. 4. 2017

Ing. Vladimír N o v á k
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zástupce starosty
Číslo tisku: P10-025954/2017

2. kolo



ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

15. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10 dne 20. 3. 2017

Protokol o výsledku tajného hlasování

DLUHOPISY E SIDE PROPERTY LIMITED organizační složka v ČR (dále ESP)

Hlasování bylo zahájeno v 16:25 hodin

Hlasování bylo ukončeno v 16:35 hodin

Počet vydaných hlasovacích lístků: 22

Počet odevzdaných platných lístků 19

Počet odevzdaných neplatných lístků: 3

Počet platných hlasů odevzdaných pro možnost 1 19

Počet platných hlasů odevzdaných pro možnost 2 0

Závěr: Výsledky sčítání hlasů získal nadpoloviční počet hlasů všech členů zastupitelstva.
Hlasův č. 1. (varianta A) získal 19 hlasů a postupuje do 3. kola.

Podpisy členů volebního výboru:

B. KALO



ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

15. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10 dne 20. 3. 2017

Protokol o výsledku tajného hlasování

DLUHOPISY E SIDE PROPERTY LIMITED organizační složka v ČR (dále ESP)

Hlasování bylo zahájeno v 17:40 hodin

Hlasování bylo ukončeno v 18:00 hodin

Počet vydaných hlasovacích lístků: 22

Počet odevzdaných platných lístků 21

Počet odevzdaných neplatných lístků: 1

Počet platných hlasů odevzdaných pro možnost 1 21

~~Počet platných hlasů odevzdaných pro možnost 2~~

závěr: Hlasy o.ř. (Varianta A) získal nadpoloviční počet hlasů všech členů Zastupitelstva.
Hlasy o.ř. (Varianta A) byl schválen.

Podpisy členů volebního výboru:

[Handwritten signatures of the electoral committee members]

2. Kolo



ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

15. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10 dne 20. 3. 2017

Protokol o výsledku tajného hlasování

DLUHOPISY SPOLEČNOSTI VIA CHEM GROUP, a. s.

Hlasování bylo zahájeno v 16:05 hodin

Hlasování bylo ukončeno v 16:35 hodin

Počet vydaných hlasovacích lístků: 22

Počet odevzdaných platných lístků: 19

Počet odevzdaných neplatných lístků: 3

Počet platných hlasů odevzdaných pro možnost 1: 19

Počet platných hlasů odevzdaných pro možnost 2: 0

Závěr: Žádný návrh nezískal nadpoloviční počet hlasů všech členů zastupitelstva.
Návrh č.1 (varianta A) získal 19 hlasů a postupuje do 3. kola.

Podpisy členů volebního výboru:

[Handwritten signatures of the electoral committee members]

3. Kolo



ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

15. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10 dne 20. 3. 2017

Protokol o výsledku tajného hlasování

DLUHOPISY SPOLEČNOSTI VIA CHEM GROUP, a. s.

Hlasování bylo zahájeno v 17:40 hodin

Hlasování bylo ukončeno v 18:00 hodin

Počet vydaných hlasovacích lístků: 22

Počet odevzdaných platných lístků: 21

Počet odevzdaných neplatných lístků: 1

Počet platných hlasů odevzdaných pro možnost 1: 21

~~Počet platných hlasů odevzdaných pro možnost 2:~~

Závěr: Hlasů o.1 (Varianta A) získal odpovídající počet hlasů všech členů zastupitelstva
Hlasů o.1 (Varianta A) byl srovnán

Podpisy členů volebního výboru:

J. Procházka
J. Procházka
J. Procházka
Čaláček

„Dotazy podané písemně při jednání zastupitelstva dle §7, odst. 10c) JŘ ZMČ Praha 10“
15. ZMČ dne 20. 3. 2017

K bodu	Dotazující	Znění dotazu
1	PhDr. Richterová	<ul style="list-style-type: none"> • Žádám o podklady k usnesení č. 644 a 656, včetně veškerých důvodových zpráv, příloh a smluv
1	Ing. Komrsková	<ul style="list-style-type: none"> • Žádám o dodání příloh, důvodových zpráv a dalších materiálů k bodům usnesení č: 983, včetně smlouvy 912 899 – není známo, co se probíralo 833 854, včetně dodání protidrogové politiky na P10 989 – kolik zaměstnanců bylo zaměstnáno ve společnosti Praha 10 – Rekrece, a. s., v roce 2014 • Jak KoV kontroluje usnesení – žádám o výstupy těchto kontrol
8	Ing. Sedmihradská, Ph.D.	<ul style="list-style-type: none"> • Proč nemají členové VSI, VZS a KPM k dispozici automaticky zápisy z jednání ostatních orgánů ve věci Polikliniky Malešice? • Jaké byly motivy uzavření Dodatku č. 6 k nájemní smlouvě s Medifinem? Jaké jsou důvody jeho faktické nerealizace? Proč byla doba nájmu prodloužena o 10 let? • Proč nebyla při výpočtu částky dorovnávací snížené nájemné vzata v úvahu nová, prodloužená, doba nájmu? • Jaké byly důvody pro pronájem Polikliniky v roce 2004 (2005)? Proč MČ nepronajímá ordinace lékařům přímo, ale přes společnost Medifin? • Proč neodpovídá komentář – konkrétně harmonogram, uvedený v důvodové zprávě navrženému memorandu ani informacím o aktuálním stavu přípravy rekonstrukce PM, uvedeným na VSI dne 16.3. • Proč nebyla uplatněna inflační doložka
8	pí Chmelová	<ul style="list-style-type: none"> • Schválil Medifin projekt na střechu a plášť? • Jaké je znění schvalovacích protokolů? • Jaká je současná obsazenost polikliniky (kolik m2 mají ordinace?)