

Zápis

ze 4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10
konaného dne 25. února 2019 v zasedací místnosti ÚMČ Praha 10

Přítomní členové ZMČ:

Ing. Jarmila Bendová	Ing. Viktor Lojík
Ing. Petr Beneš	Mgr. Pavel Mareš
Ing. Roman Bulíček	Ing. Milan Maršálek
Mgr. Ivana Cabrnachová	Ing. Ivan Mikoláš
doc. Ing. Petr David, Ph.D.	Ing. Michal Narovec
Karel Duchek	Ing. Tomáš Pěk, S.E.
Mgr. Zuzana Freitas Lopesová	Mikuláš Pobuda
Mgr. Tereza Hauffenová, MBA	Mgr. Ondřej Počarovský
Filip Humplík	doc. Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D.
Renata Chmelová	PaedDr. Martin Sekal
MgA. David Kašpar	Mgr. Denisa Stonáčková
JUDr. Radmila Kleslová	Bc. Adam Šilar
Mgr. Michal Kočí	MgA. Olga Škochová Bláhová
Jiří Komrská	Ing. Jan Šnajdr
Ing. Jana Komrsková	Jaroslav Štěpánek, MBA
Mgr. Ing. Martin Kopecký	Bc. Matěj Štěpánek
Ing. Miroslav Kos	Bc. Lukáš Tyl
Martin Kostka	Ing. arch. Martin Valovič
Ing. Ladislav Koubek	Ing. Zdeněk Vávra, Ph.D.
Olga Koumarová	Mgr. Václav Vlček
Bc. Radek Lojda	Mgr. Veronika Žolčáková

Omluvení členové ZMČ:

Mgr. David Satke
Ing. Vladimír Novák
Ing. Pavel Hájek

Nedostavili se členové ZMČ:

Další přítomní:

Ing. Martin Slavík - tajemník
Ing. Mária Gombíková - vedoucí OEK
Ing. Martina Floriánová - vedoucí OHS
Mgr. Tomáš Kosmel - vedoucí OKK
Ing. Filip Koucký - vedoucí OMP
Ing. Roman Březina - vedoucí OBN
Mgr. Karin Horníková - vedoucí OOS
Bc. Pavel Petřík – vedoucí OSO
Ing. Dana Rafflová – vedoucí OST

Mgr. Bc. Jana Vinterová - pověřená vedením OŠK
Bc. Martin Pecánek - vedoucí OŽD
Ing. Věra Nachlingerová - vedoucí OŽI
Bc. Martin Bahenský - vedoucí sekretariátu KS
Marie Šustová - vedoucí oddělení rozpočtu
Mgr. Monika Bendová - OKK - DPO
Mgr. Tomáš Staněk - tajemník NaV
Lidmila Gavláková - tajemnice FiV
Bc. Ivana Paterová - tajemnice KoV
Ing. Lada Kubištová - vedoucí KS/RaZ
Bc. Kateřina Vávrová, DiS. - KS/RaZ
Petra Kociánová - KS/RaZ
Miloslava Hejtmánková - KS/RaZ
Jan Kofroň - OHS
David Polák - tiskové oddělení
Michal Ezechel - kronikář
a další hosté viz prezenční listina

Přítomní ředitelé zřízených organizací:

MUDr. Václav Ptáček - ředitel LDN Vršovice, p. o.
Ing. Richard Černý - ředitel Centra SOP, p. o.
Mgr. Jaroslav Vrtiška - ředitel ŠJ Vršovická 68, p. o.

Nepřítomní ředitelé zřízených organizací:

Kamil Rampas - ředitel PRAHA 10 - Majetková, a. s.

X X X

Zasedání zahájila ve 13:04 hodin starostka Renata Chmelová, přivítala přítomné a řídila průběh zasedání.

Po zahájení požádal Bc. Tyl o uctění památky Jana Zajíce minutou ticha.

Úvodem pí Chmelová informovala o nepřítomnosti předsedy NaV Mgr. Satke a pověřeni Bc. Tyla vedením činnosti NaV v průběhu zasedání.
Dále stanovila začátek projednávání bodů „*Vystoupení občanů*“ a „*Dotazy a informace členů zastupitelstva*“, a to na 13:45 hodin.

OVĚŘENÍ ZÁPISU

K zápisu ze 3. zasedání zastupitelstva dne 28. 1. 2019 vnesla pí Chmelová námitku, a to k textu na str. 2, kde bylo uvedeno, že Ing. Pek, S.E., vnesl námitku k zápisu ze 3. zasedání, přičemž se jednalo o námitku k zápisu z 2. zasedání.

Po zjištění, že se jedná o chybný záznam, k němuž došlo administrativní chybou, nechala pí Chmelová souladu se §65 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze o námitce hlasovat.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
o důvodnosti námitky pí Chmelové k zápisu ze 3. zasedání ZMČ Praha 10	42	0	0	0	A
schválení zápisu ze 3. zasedání jako celku	42	0	0	0	A

pí Chmelová určila ověřovateli zápisu ze 4. zasedání členy ZMČ Mgr. Ivanu Cabrnachovou a Ing. Tomáše Peka, S.E., a požádala je o vylosování pořadí vystupujících občanů a členů ZMČ Praha 10 k bodům „*Vystoupení občanů*“ a „*Dotazy a informace členů zastupitelstva*“.

V souladu s § 16, odst. 4 Jednacího řádu ZMČ Praha 10 Mgr. Cabrnachová informovala o rezignaci Ing. Vladimíra Nováka na členství v klubu Starostové pro Prahu – zelená pro Desítku.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Ing. Komrsková, jako předkladatelka materiálu, stáhla z návrhu programu bod č. 7. *Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o správě Areálu volného času Gutovka ze dne 29. 11. 2017 se společností PRAHA 10 – Majetková, a. s.*

Ing. Pek, S.E., navrhl nezařazení bodů na program jednání:

- 2. *Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny vyhlášeného v termínu od 4. 6. 2018 do 25. 6. 2018, kde oprávněný nájemce akceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče*
- 5. *Návrh na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 20/10/2018 ze dne 12. 3. 2018 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 21.*

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu Ing. Peka, S.E., na nezařazení bodu 2.	6	22	14	0	N
návrhu Ing. Peka, S.E., na nezařazení bodu 5.	8	22	12	0	N
návrhu programu v upraveném znění	27	0	15	0	A

Zastupitelstvo se řídilo tímto programem:

1. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018
2. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny vyhlášeného v termínu od 4. 6. 2018 do 25. 6. 2018, kde oprávněný nájemce akceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče
3. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny vyhlášeného v termínu od 1. 10. 2018 do 31. 10. 2018, kde oprávněný nájemce akceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče
4. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce - 7.
5. Návrh na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 20/10/2018 ze dne 12. 3. 2018 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 21.
6. Návrh na využití předkupního práva k budově bez č. p./č. e., garáže, stojící na pozemku parc. č. 218/51, k. ú. Strašnice, který je ve správě městské části Praha 10
7. Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o správě Areálu volného času Gutovka ze dne 29. 11. 2017 se společností PRAHA 10 – Majetková, a. s. – staženo předkladatelem
8. Informace o průběhu zadávacích řízení na zajištění správy a údržby dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území MČ Praha 10, úklidu chodníků a svozu odpadkových košů na území MČ Praha 10 a správy a údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10
9. Zpráva o realizaci programu Zdravá Praha 10 a místní Agenda 21, včetně návrhu Plánu zlepšování programu „Praha 10 - Zdravá městská část a místní Agenda 21“ pro rok 2019
10. Podání ZMČ

Závěr

X X X

Ve 13:40 byl zahájen bod Vystoupení občanů a Dotazy a informace členů zastupitelstva (viz str. 9 a 10 tohoto zápisu).

1. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018

Číslo tisku: P10-008339/2019

Materiál byl projednán radou a písemně předložen pí Chmelovou, která jej ústně uvedla.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	34	0	6	2	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 4/1/2019

2. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny vyhlášeného v termínu od 4. 6. 2018 do 25. 6. 2018, kde oprávněný nájemce akceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče

Číslo tisku: P10-008339/2019

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Pek, S.E., doc. Ing. David, Ph.D., Mgr. Cabrnchová, Ing. Beneš, pí Matoušová,
Ing. Mikoláš, Bc. Lojda

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	27	4	11	0	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 4/2/2019

3. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny vyhlášeného v termínu od 1. 10. 2018 do 31. 10. 2018, kde oprávněný nájemce akceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče

Číslo tisku: P10-008339/2019

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Pek, S.E., Ing. Kos, Mgr. Počarovský, Ing. Beneš, Ing. Mikoláš, Mgr. Stonáčková

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	27	0	15	0	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 4/3/2019

4. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce - 7.

Číslo tisku: P10-006881/2019

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	30	0	11	1	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 4/4/2019

5. Návrh na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 20/10/2018 ze dne 12. 3. 2018 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 21.

Číslo tisku: P10-003665/2019

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: JUDr. Kleslová, Ing. Pek, S.E., Ing. Beneš, Ing. Lojík, Mgr. Cabrnachová, pí Chmelová, doc. Ing. David, Ph.D., Ing. Komrsková, Mgr. Mareš, Ing. Slavík, Mgr. Vlček, Mgr. Ing. Kopecký, Mgr. Počarovský, doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., Mgr. Kočí, Ing. Šnajdr,

Ve 14: 50 vyhlásila pí Chmelová přestávku 10 minut, v 15:00 ji prodloužila o dalších 15 minut.

Po diskusi byl materiál stažen předkladatelem.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
3. vystoupení JUDr. Kleslové v diskusi	39	0	2	1	A
návrhu Mgr. Ing. Kopeckého na ukončení diskuse	22	6	7	7	N
vystoupení doc. Ing. Davida, Ph.D., s 3. technickou poznámkou	27	1	8	6	A
návrhu doc. Ing. Davida, Ph.D., na ukončení diskuse	22	8	5	7	N
3. vystoupení doc. Ing. Davida, Ph.D., v diskusi	29	0	8	5	A

V 16:30 vyhlásila pí Chmelová přestávku 15 minut.

V 16:30 odchod JUDr. Kleslové.

6. Návrh na využití předkupního práva k budově bez č. p./č. e., garáže, stojící na pozemku parc. č. 218/51, k. ú. Strašnice, který je ve správě městské části Praha 10

Číslo tisku: P10-013222/2019

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Pek, S.E., Ing. Beneš, Bc. Lojda, Mgr. Freitas Lopesová, Mgr. Cabrnchová, Mgr. Ing. Kopecký, p. Stejskal, Ing. Komrsková, Ing. Lojík, Bc. Tyl, Mgr. Maršálek, p. Štěpánek, MBA

Ing. Lojík navrhl zrušení tohoto bodu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu Ing. Lojíka na zrušení bodu 6.	13	26	1	2	N
návrhu usnesení v předloženém znění	27	13	0	2	A

Pozn.: po ukončení hlasování nahlásil Bc. Tyl, že chtěl při hlasování o návrhu Ing. Lojíka hlasovat PROTI, ve výstupu z hlasovacího zařízení je uveden režim ZDRŽEL SE.

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 4/5/2019

7. Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o správě Areálu volného času Gutovka ze dne 29. 11. 2017 se společností PRAHA 10 – Majetková, a. s.

Číslo tisku: P10-013959/2019

Materiál byl stažen předkladatelem v rámci schvalování programu.

8. Informace o průběhu zadávacích řízení na zajištění správy a údržby dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území MČ Praha 10, úklidu chodníků a svozu odpadkových košů na území MČ Praha 10 a správy a údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10

Číslo tisku: P10-016776/2019

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Komrskovou, která jej ústně uvedla.

Diskuse: Mgr. Maršálek, p. Štěpánek, MBA, Ing. Komrsková

V rámci diskuse k tomuto materiálu byly podány písemné dotazy, viz přílohu č. 1 „Dotazy podané písemně při jednání zastupitelstva dle §7, odst. 10 c) JŘ ZMČ Praha 10“, která je součástí tohoto zápisu. Na dotazy bude odeslána písemná odpověď.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	27	6	7	2	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 4/6/2019

9. Zpráva o realizaci programu Zdravá Praha 10 a místní Agenda 21, včetně návrhu Plánu zlepšování programu „Praha 10 - Zdravá městská část a místní Agenda 21“ pro rok 2019

Číslo tisku: P10-009112/2019

Materiál byl projednán radou a písemně předložen pí Chmelovou, která jej ústně uvedla.

Diskuse: Mgr. Kočí, Mgr. Cabrnchová, pí Chmelová

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	27	0	9	6	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 4/7/2019

10. Podání ZMČ

- nebyla doručena žádná

Vystoupení občanů - projednání tohoto bodu bylo zahájeno ve 13:40 hodin

1. příspěvky:

- Jan Čížek:
 - příspěvek k chodníku na sídlišti Skalka
 - reagovala pí Chmelová
 - příspěvek k objektu Limuzská 6 a jeho okolí
 - příspěvek k problematice bezdomovecké osady v ul. K Háječku
 - reagoval Mgr. Kočí
- Ing. Milena Horčicová, CSc.:
 - příspěvek k bezpečnosti chodců v oblasti ulic U Hranic/U Hráze
- Jan Šlemenda
 - příspěvek k dopravní situaci v ul. Jabloňová a opravám této komunikace
 - reagovala pí Chmelová

2. příspěvky:

- Jan Čížek:
 - příspěvek k distribuci novin Naše Praha 10
 - reagovala pí Chmelová
- Ing. Milena Horčicová, CSc.:
 - příspěvek na téma přivěťivá radnice
 - reagovala pí Chmelová

Na dotazy vznesené rámci tohoto bodu, na něž nebylo na místě odpovězeno, bude odeslána písemná odpověď.

Dotazy a informace členů zastupitelstva – projednání tohoto bodu bylo zahájeno bezprostředně po ukončení bodu „Vystoupení občanů“

1. příspěvky:

- Ing. Pek, S.E. - dotaz k pasportizaci staveb ve Slatinách
- reagovala pí Chmelová

2. příspěvky:

- Ing. Pek, S.E. - rekonstrukce objektu U Vršovického nádraží 30/30
- reagovaly pí Chmelová a Ing. Koumarová

X X X

Závěr

Před ukončením zasedání doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., pozvala členy ZMČ na jednání FiV k rozpočtu MČ Praha 10 dne 27. 2. 2019 od 16:00 hodin.

Starostka Renata Chmelová stanovila termín 5. zasedání ZMČ, a to na pondělí 25. 3. 2019. Všem poděkovala za účast a v 17:25 hodin ukončila 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10.

Renata Chmelová
starostka MČ Praha 10

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Ivana Cabrnchová

Ing. Tomáš Pek, S.E.

Součástí tohoto zápisu jsou usnesení ZMČ č. 4/1/2019 – 4/7/2019.

Z tohoto zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10 je pořízen ve 2 vyhotoveních stenografický záznam, který je rozdělen takto:

1x - tajemník Úřadu městské části Praha 10

1x - dokumentace zasedání ZMČ

Zapsala:

Bc. Kateřina Vávrová, DiS., KS/RaZ

V Praze dne 27. 2. 2019

Přílohy: č. 1 „Dotazy podané písemně při jednání zastupitelstva dle §7, odst. 10 c) JŘ ZMČ Praha 10“



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 4/1/2019

ze dne 25. 2. 2019

ke zprávě o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatel: pí Chmelová, starostka
Číslo tisku: P10-008339/2019



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 4/2/2019

ze dne 25. 2. 2019

k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 4. 6. 2018 do 25. 6. 2018, kde oprávněný nájemce akceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 4. 6. 2018 do 25. 6. 2018

II. schvaluje

- a) vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 4. 6. 2018 do 25. 6. 2018, kde oprávněný nájemce akceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče
- b) prodej nebytových jednotek na základě výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích dle této tabulky:

- 2 -

Adresa k.ú.	Číslo NJ dle prohlášení vlastníka	Využití/ kolaudace	Podlaží	Plocha m ²	Kupující	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)	Kupní cena v Kč	Odhadní cena v Kč
Chotutická 492/4 Malešice	492/43	Kancelář, sklad Stavební firmy/ kancelář	1.PP	25,5	*****	*****	853 000	419 000
Moskevská 771/66 Vršovice	771/12	Ateliér/ ateliér	6.NP	16	*****	*****	1 065 000	662 000

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. uzavřít kupní smlouvy o převodu nebytové jednotky do vlastnictví s oprávněnými nájemci, kteří akceptovali nejvyšší nabídku vítězného uchazeče dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 9. 7. 2019

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-012910/2019



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 4/3/2019

ze dne 25. 2. 2019

k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 1. 10. 2018 do 31. 10. 2018, kde oprávněný nájemce akceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 1. 10. 2018 do 31. 10. 2018

II. schvaluje

- a) vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 1. 10. 2018 do 31. 10. 2018, kde oprávněný nájemce akceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče
- b) prodej nebytových jednotek na základě výběrového řízení na podání žádostí o odkup nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích dle této tabulky:

- 2 -

Adresa k.ú.	Číslo NJ dle prohlášení vlastníka	Využití/ kolaudace	Podlaží	Plocha m ²	Kupující	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)	Kupní cena v Kč	Odhadní cena v Kč
Žitomířská 742/22 Vršovice	742/28	Kancelář/ kancelář	1.PP	26,9	*****	*****	1 472 100	851 000
K Louži 829/10 Vršovice	829/26	Ateliér/ Ateliér pro přípravu herecké profese	1.PP	39	*****	*****	2 272 100	1 390 000
Holandská 755/19 Vršovice	755/19	Kancelář/ sklad	1.PP	50,20	*****	*****	1 772 100	938 000

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. uzavřít kupní smlouvy o převodu nebytové jednotky do vlastnictví s oprávněnými nájemci, kteří akceptovali nejvyšší nabídku vítězného uchazeče dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 3. 12. 2019

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-002269/2019



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 4/4/2019

ze dne 25. 2. 2019

k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 7.

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 7., dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

- a) vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 7., dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) prodej volných nebytových jednotek na základě výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce - 7., včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích, dle této tabulky:

Pořadí	Ulice	č.p.	č.o.	č. nebytové jednotky dle PV	Výměra v m ²	Odhadní cena v Kč	Kupní cena v Kč	Kupující	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)
1	Brtnická	1034	8	1034/14	49,90	1 792 000	2 333 000	*****	*****
2	Brtnická	1034	8	1034/15	29,30	1 052 000	1 430 000	Substra Real, s.r.o.	055 43 860

- 2 -

3	Holandská	1008	13	1008/30	38,20	576 000	1 271 000	*****	*****
4	Charkovská	428	21	428/09	18,80	170 000	620 000	*****	*****

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. uzavřít kupní smlouvy na prodej volných nebytových jednotek dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 31. 8. 2019

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-006881/2019



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 4/5/2019

ze dne 25. 2. 2019

k návrhu na využití předkupního práva k budově bez č. p./č. e., garáže, stojící na pozemku parc. č. 218/51, k. ú. Strašnice, který je ve správě městské části Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. neschvaluje

využití předkupního práva k budově bez čísla popisného nebo evidenčního, způsob využití garáž, ve vlastnictví fyzické osoby, na pozemku parc. č. 218/51, k. ú. Strašnice, ve správě městské části Praha 10, na základě nabídky doručené MČ Praha 10 dne 27. 12. 2018, a tedy koupi budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, způsob využití garáž, ve vlastnictví fyzické osoby, na pozemku parc. č. 218/51, k. ú. Strašnice, ve správě městské části Praha 10, za kupní cenu 200 000 Kč

II. ukládá

1. Ing. Benešovi, místostarostovi

1.1. informovat vlastníka garáže - budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, způsob využití garáž, na pozemku parc. č. 218/51, k. ú. Strašnice, ve správě městské části Praha 10, o tomto usnesení

Termín: 15. 3. 2019

- 2 -

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-013222/2019



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 4/6/2019

ze dne 25. 2. 2019

k informaci o průběhu zadávacích řízení na zajištění správy a údržby dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území MČ Praha 10, úklidu chodníků a svozu odpadkových košů na území MČ Praha 10 a správy a údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o dosavadním průběhu zadávacích řízení na zajištění správy a údržby dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území MČ Praha 10, úklidu chodníků a svozu odpadkových košů na území MČ Praha 10 a správy a údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. předložit Zastupitelstvu městské části Praha 10 návrh na způsob zajištění správy a údržby dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území MČ Praha 10, úklidu chodníků a svozu odpadkových košů na území MČ Praha 10 a správy a údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10

Termín: 24. 6. 2019

- 2 -

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Komrsková, 1. místostarostka
Číslo tisku: P10-016776/2019



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 4/7/2019

ze dne 25. 2. 2019

ke zprávě o realizaci programu Zdravá Praha 10 a místní Agenda 21, včetně návrhu Plánu zlepšování programu „Praha 10 - Zdravá městská část a místní Agenda 21“ pro rok 2019

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

- a) zprávu o realizaci programu Zdravá Praha 10, včetně vyhodnocení Plánu zlepšování programu Zdravá Praha 10 a MA21 za rok 2018 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) Plán zlepšování programu „Praha 10 - Zdravá městská část a místní Agenda 21“ pro rok 2019 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

II. ruší

úkol vyplývající z usnesení ZMČ č. 20/22/2018 ze dne 12. 3. 2018 ke Komunitnímu plánu Zdravé Prahy 10 pro rok 2018 v bodě II.1. dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

III. ukládá

1. pí Chmelové, starostce

- 1.1. předložit Zastupitelstvu MČ Praha 10 vyhodnocení plnění Komunitního plánu Zdravé Prahy 10 za rok 2018

Termín: 31. 3. 2019

- 2 -

- 1.2. předložit Zastupitelstvu MČ Praha 10 zprávu o realizaci programu „Praha 10 - Zdravá městská část a místní Agenda 21“, včetně informace o vyhodnocení plnění Plánu zlepšování programu „Praha 10 - Zdravá městská část a místní Agenda 21“ za rok 2019

Termín: 28. 2. 2020

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatel: pí Chmelová, starostka
Číslo tisku: P10-009112/2019

**„Dotazy podané písemně při jednání zastupitelstva dle §7, odst. 10c) JŘ ZMČ Praha 10“
na 4. ZMČ dne 25. 2. 2019**

K bodu	Dotazující	Doslovný přepis dotazů
8.	J. Štěpánek, MBA	<ul style="list-style-type: none">• kolik bylo vyfakturováno MČ Praha 10 od společnosti ROSSY service, a. s., s rozdělením za jednotlivé služby v roce 2016, 2017, 2018?• kolik bylo vyfakturováno MČ Praha 10 od společnosti PRAHA 10 - Majetková, a. s., s rozdělením za jednotlivé služby v roce 2016, 2017, 2018?

X X X